

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	19-21, rue Barthe	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 622	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1945	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (<i>si possible</i>)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Bifamilial		
Type architectural	Bungalow		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de vinyle, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	N/A		
Nombre d'étages	1½		
Altérations affectant l'authenticité	Il semble que les matériaux aient été modifiés sur les façades, ce qui constitue une altération réversible.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale faible reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la rue Barthe, une petite voie résidentielle au centre de la ville, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, son volume, son toit à demi-croupes, son élévation d'un étage et demi et le mur-pignon en façade témoignent d'une variante du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment et les nombreux matériaux contemporains. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.