

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	1-3, place du Marché Saint-Laurent
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A
Numéro de lot	4 482 163
Données de géolocalisation	N/D
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1908



2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	Assujetti à un règlement sur les PIIA

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	À l'angle de la rue Charlotte.
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Important volume ajouté à l'arrière transformant la volumétrie d'origine.		
Typologie	Immeuble à logements		
Type architectural	Boomtown		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, brique de revêtement, parement à plastique ou vinyle, membrane, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	Boiserie ornementale, corniche, pierre de date, platebande en brique/pierre		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Les impostes des portes ont été bouchées. Le changement des matériaux recouvrant les auvents ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment <i>(si applicable)</i>	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment <i>(si applicable)</i>	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La rue Charlotte est une des principales artères issues du plan d'urbanisme créé en 1786 par le major John French, ingénieur civil, et par Samuel Holland (1728-1801), arpenteur général. Quant à la place du Marché-Saint-Laurent, le toponyme rappelle un ancien marché public aménagé en 1858 afin de désencombrer le marché Richelieu des marchands de foin et de bois. La place publique centrale est aménagée en 1971.

L'immeuble à logements sis au 1-3, place du Marché-Saint-Laurent est construit en 1908, comme en témoigne l'inscription au-dessus des portes. Les informations historiques sont rares à propos de cet édifice. Il témoigne de l'architecture Boomtown à toit plat ou à faible pente qui s'impose partout au Québec, dans les milieux ruraux et villageois, au tournant du 20^e siècle. Un volume important a été ajouté à l'arrière du bâtiment ultérieurement à sa construction initiale.

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, près du noyau paroissial, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, son volume de deux étages, son toit plat ainsi que la distribution symétrique des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XX^e siècle. La large galerie protégée d'un auvent, le parement de brique et les ornements tels que les boiseries, les platebandes en brique, la corniche à consoles en bois et la date ajoutent de la valeur à cet immeuble. La valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse si des travaux visant à rétablir des ouvertures traditionnelles avaient lieu.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La rue Charlotte est une des principales artères issues du plan d'urbanisme créé en 1786 par le major John French, ingénieur civil, et par Samuel Holland (1728-1801), arpenteur général. Quant à la place du Marché-Saint-Laurent, le toponyme rappelle un ancien marché public aménagé en 1858 afin de désencombrer le marché Richelieu des marchands de foin et de bois. La place publique centrale est aménagée en 1971.

L'immeuble à logements sis au 1-3, place du Marché-Saint-Laurent est construit en 1908, comme en témoigne l'inscription au-dessus des portes. Les informations historiques sont rares à propos de cet édifice. Il témoigne de l'architecture Boomtown à toit plat ou à faible pente qui s'impose partout au Québec, dans les milieux ruraux et villageois, au tournant du 20^e siècle. Un volume important a été ajouté à l'arrière du bâtiment ultérieurement à sa construction initiale.

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, près du noyau paroissial, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, son volume de deux étages, son toit plat ainsi que la distribution symétrique des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XX^e siècle. La large galerie protégée d'un auvent, le parement de brique et les ornements tels que les boiseries, les platebandes en brique, la corniche à consoles en bois et la date ajoutent de la valeur à cet immeuble. La valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse si des travaux visant à rétablir des ouvertures traditionnelles avaient lieu.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	6, place du Marché Saint-Laurent
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A
Numéro de lot	4 482 156
Données de géolocalisation	N/D
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1900-1940



2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	Assujetti à un règlement sur les PIIA

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Duplex		
Type architectural	Courant cubique		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, brique de revêtement, parement de métal à clins, parement à plastique ou vinyle, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	S/O		
Nombre d'étages	2,5		
Altérations affectant l'authenticité	Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. L'ajout d'un garage constitue une altération plus importante.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d'une lucarne. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d'une lucarne. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	7, place du Marché Saint-Laurent	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 164	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1920	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	Assujetti à un règlement sur les PIIA

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Bungalow		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, parement de métal à clins, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	Balustrade/garde-corps		
Nombre d'étages	1		
Altérations affectant l'authenticité	Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. L'ajout d'un garage constitue une altération plus importante.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Malgré sa position avantageuse, cette résidence ne possède pas de valeur patrimoniale, car elle semble récente et ne présente aucun intérêt particulier quant à son histoire ou son architecture.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Malgré sa position avantageuse, cette résidence ne possède pas de valeur patrimoniale, car elle semble récente et ne présente aucun intérêt particulier quant à son histoire ou son architecture.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	8, place du Marché Saint-Laurent	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 157	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1930	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	Assujetti à un règlement sur les PIIA

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Cottage vernaculaire américain		
État physique (2013)	Travaux mineurs requis (le bardeau de bois est noirci)		
Matériaux extérieurs	Béton, bardeaux de bois, parement de clins à métal, parement de plastique ou vinyle, bardeaux d'asphalte, tôle profilée, bois		
Ornementation	Chambranle		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. Les ouvertures semblent avoir été modifiées.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale faible reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Elle se distingue par son parement de bardeau de bois en façade, sa fenêtre polygonale et sa bay-window. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale faible reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Elle se distingue par son parement de bardeau de bois en façade, sa fenêtre polygonale et sa bay-window. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	9-11, place du Marché Saint-Laurent	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 166	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1910	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	Assujetti à un règlement sur les PIIA

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Duplex		
Type architectural	Boomtown		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, parement de plastique ou vinyle, bardeaux d'asphalte, membrane		
Ornementation	S/O		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Le changement des matériaux recouvrant les façades ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, son volume intact, son toit en gradins ainsi que la distribution symétrique des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. La présence de deux logements contigus est fréquente dans les milieux villageois plus denses. La large galerie protégée d'un auvent indépendant est également caractéristique de cette architecture. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, son volume intact, son toit en gradins ainsi que la distribution symétrique des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. La présence de deux logements contigus est fréquente dans les milieux villageois plus denses. La large galerie protégée d'un auvent indépendant est également caractéristique de cette architecture. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	10, place du Marché Saint-Laurent	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 139	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Entre 1900-1940	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	Assujetti à un règlement sur les PIIA

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Cottage vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, parement de plastique ou vinyle, tôle profilée		
Ornementation	Planche cornière, volet/persienne		
Nombre d'étages	2,5		
Altérations affectant l'authenticité	Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. Les ouvertures pourraient avoir été modifiées.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, son volume, son toit à deux versants, son élévation et le mur-pignon en façade témoignent d'une variante du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, son volume, son toit à deux versants, son élévation et le mur-pignon en façade témoignent d'une variante du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	22-24, place du Marché Saint-Laurent	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 143	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Entre 1880-1930	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	Assujetti à un règlement sur les PIIA

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	L'ajout d'un volume à l'arrière constitue une modification à la volumétrie d'origine.		
Typologie	Immeuble de type plex		
Type architectural	Second empire		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, parement de plastique ou vinyle, tôle profilée		
Ornementation	Planche cornière		
Nombre d'étages	3		
Altérations affectant l'authenticité	Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. Les escalier donnant accès aux étages supérieurs témoignent d'altérations plus importantes.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, son architecture témoigne du style Second empire populaire au tournant du XXe siècle dans les milieux villageois, identifiable ici le toit à mansarde à quatre versants percé de lucarnes. Le bâtiment s'élève sur trois étages et est dominé par une composition symétrique, ce qui lui confère monumentalité et prestige. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment qui briment la lecture de l'âge du bâtiment et qui ont épuré son architecture. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, son architecture témoigne du style Second empire populaire au tournant du XXe siècle dans les milieux villageois, identifiable ici le toit à mansarde à quatre versants percé de lucarnes. Le bâtiment s'élève sur trois étages et est dominé par une composition symétrique, ce qui lui confère monumentalité et prestige. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment qui briment la lecture de l'âge du bâtiment et qui ont épuré son architecture. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	23-25, place du Marché Saint-Laurent	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 148	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Entre 1900-1950	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	Assujetti à un règlement sur les PIIA

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Indéterminé		
Type architectural	Cottage vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, fibre de bois pressé		
Ornementation	Planche cornière, chambranle		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment <i>(si applicable)</i>	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment <i>(si applicable)</i>	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante avec toit à deux versants droits et élévation de deux étages. La présence de deux logements contigus est fréquente dans les milieux villageois plus denses. La valeur patrimoniale pourrait être à la hausse si des travaux visant à rétablir des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé sur la place du Marché Saint-Laurent, au centre-ville, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante avec toit à deux versants droits et élévation de deux étages. La présence de deux logements contigus est fréquente dans les milieux villageois plus denses. La valeur patrimoniale pourrait être à la hausse si des travaux visant à rétablir des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

