

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |               |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 3, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy   |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A           |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 241     |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D           |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Vers 1920     |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                       | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                               |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                       |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                               |                |     |
| Typologie                                    | Indéterminé                                                                                                                                                                                                       |                |     |
| Type architectural                           | Boomtown                                                                                                                                                                                                          |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                          |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Béton, parement de plastique ou vinyle, membrane                                                                                                                                                                  |                |     |
| Ornementation                                | Fer ornemental                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Il semble que les ouvertures aient été modifiées, ce qui constitue une altération importante transformant notamment la composition de la façade. Le changement des matériaux constitue une altération réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Le 3, rue Albert possède une valeur patrimoniale faible basée sur sa position dans le paysage. En effet, cette résidence est située à faible distance de l'église. Son toit à gradins démontre également son appartenance au style Boomtown du début du XX<sup>e</sup> siècle. Toutefois son architecture a subi de lourdes modifications. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Le 3, rue Albert possède une valeur patrimoniale faible basée sur sa position dans le paysage. En effet, cette résidence est située à faible distance de l'église. Son toit à gradins démontre également son appartenance au style Boomtown du début du XXe siècle. Toutefois son architecture a subi de lourdes modifications. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 4, rue Albert   |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 220       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Entre 1910-1950 |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                          |                |     |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                              | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                              |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                      |                |     |
| Typologie                                    | Indéterminé                                                                                                                                                              |                |     |
| Type architectural                           | Courant cubique                                                                                                                                                          |                |     |
| État physique (2013)                         | Travaux mineurs requis                                                                                                                                                   |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Béton, enduit de crépi, bardeaux d'asphalte                                                                                                                              |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2 1/2                                                                                                                                                                    |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |



## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, cette résidence est située près du noyau religieux, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, d'un point de vue formel, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d'une lucarne. Celle-ci correspond à une variante tardive avec toit à croupes sans lucarne. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les matériaux contemporains.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, cette résidence est située près du noyau religieux, ce qui lui confère une position avantageuse au cœur de la ville. De plus, d'un point de vue formel, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d'une lucarne. Celle-ci correspond à une variante tardive avec toit à croupes sans lucarne. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les matériaux contemporains.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 5-7, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 242       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Vers 1920       |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                            |                |     |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                        |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                        |                |     |
| Typologie                                    | Indéterminé                                                                                                                                                                |                |     |
| Type architectural                           | Boomtown                                                                                                                                                                   |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                   |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Béton, enduit de crépi, membrane, bardeaux d'asphalte                                                                                                                      |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                                        |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                          |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le bâtiment a subi de nombreuses transformations qui demeurent de nature réversible, dont les changements du revêtement extérieur des façades, des portes et des fenêtres. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES



Le 5-7, rue Albert possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage et son architecture. En effet, cet édifice est situé à faible distance de l'église. De plus, son volume intact, son toit en gradins ainsi que la distribution régulière des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. Par ailleurs, il s'agit d'un duplex à escalier intérieur, une forme d'habitation qui se développe et s'impose au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Le 5-7, rue Albert possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage et son architecture. En effet, cet édifice est situé à faible distance de l'église. De plus, son volume intact, son toit en gradins ainsi que la distribution régulière des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. Par ailleurs, il s'agit d'un duplex à escalier intérieur, une forme d'habitation qui se développe et s'impose au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 8, rue Albert   |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 218       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Entre 1900-1950 |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                               | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                               |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |     |
| Typologie                                    | Immeuble de type plex                                                                                                                                                                                                                                                     |                |     |
| Type architectural                           | Boomtown                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Béton, charpente claire en bois, enduit de crépi, parement de fibre de minérale et ciment, membrane, bardeaux d'asphalte                                                                                                                                                  |                |     |
| Ornementation                                | Fronton                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. Toutefois, il semble que les ouvertures aient été modifiées, ce qui demeure une altération plus importante. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale faible basée sur sa position dans le paysage et son architecture. En effet, cet édifice est situé sur la rue Albert très près de l'église. De plus, son volume, l'élévation de deux étages, le toit plat ainsi que la distribution régulière des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. Par ailleurs, il s'agit d'un duplex à escalier extérieur, une forme d'habitation qui se développe et s'impose au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale faible basée sur sa position dans le paysage et son architecture. En effet, cet édifice est situé sur la rue Albert très près de l'église. De plus, son volume, l'élévation de deux étages, le toit plat ainsi que la distribution régulière des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. Par ailleurs, il s'agit d'un duplex à escalier extérieur, une forme d'habitation qui se développe et s'impose au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.



## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |               |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 9, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy   |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A           |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 243     |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D           |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Vers 1920     |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                          |                |     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                              | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                      |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                              |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                      |                |     |
| Typologie                                    | Indéterminé                                                                                                                                                                                                                              |                |     |
| Type architectural                           | Boomtown                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Béton, parement de métal à clins, bardeaux d'asphalte, bois                                                                                                                                                                              |                |     |
| Ornementation                                | Fer ornemental, volet/persienne                                                                                                                                                                                                          |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le bâtiment a subi de nombreuses transformations qui demeurent de nature réversible, dont les changements du revêtement extérieur des façades, des portes et des fenêtres. Un parement de métal a recouvert une corniche traditionnelle. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Le 9, rue Albert possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage et son architecture. En effet, cette résidence est située à faible distance de l'église. De plus, son volume, l'élévation de deux étages, son toit à pente vers l'arrière ainsi que la distribution régulière des ouvertures, nous permettent de la lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. Par ailleurs, il s'agit d'un duplex à escalier intérieur, une forme d'habitation qui se développe et s'impose au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Le 9, rue Albert possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage et son architecture. En effet, cette résidence est située à faible distance de l'église. De plus, son volume, l'élévation de deux étages, son toit à pente vers l'arrière ainsi que la distribution régulière des ouvertures, nous permettent de la lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. Par ailleurs, il s'agit d'un duplex à escalier intérieur, une forme d'habitation qui se développe et s'impose au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 10, rue Albert  |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 236       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Entre 1880-1930 |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                          |                |     |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                              | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                              |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                      |                |     |
| Typologie                                    | Indéterminé                                                                                                                                                              |                |     |
| Type architectural                           | Tradition québécoise                                                                                                                                                     |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                 |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Béton, parement de plastique ou de vinyle, bardeaux d'asphalte                                                                                                           |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1 1/2                                                                                                                                                                    |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |



## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position et sur son architecture. En effet, elle est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, elle témoigne de l'architecture de tradition québécoise qui se développe et s'impose au XIXe siècle. Elle se caractérise par un volume modeste qui s'élève sur un étage et demi, un toit à deux versants dont la base est souvent recourbée et des lucarnes témoignant de l'occupation des combles. Par ailleurs, elle témoigne également de la maison villageoise caractérisée par l'absence de marge de recul avant, un rez-de-chaussée peu dégagé du sol et un toit à deux versants droits. Celle-ci se démarque par son volume modeste recouvert d'un toit à deux versants percé de lucarnes à pignon. La valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position et sur son architecture. En effet, elle est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, elle témoigne de l'architecture de tradition québécoise qui se développe et s'impose au XIX<sup>e</sup> siècle. Elle se caractérise par un volume modeste qui s'élève sur un étage et demi, un toit à deux versants dont la base est souvent recourbée et des lucarnes témoignant de l'occupation des combles. Par ailleurs, elle témoigne également de la maison villageoise caractérisée par l'absence de marge de recul avant, un rez-de-chaussée peu dégagé du sol et un toit à deux versants droits. Celle-ci se démarque par son volume modeste recouvert d'un toit à deux versants percé de lucarnes à pignon. La valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 11, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy    |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A            |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 244      |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D            |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Vers 1910      |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                  |                |     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                      | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                              |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                      |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                              |                |     |
| Typologie                                    | Indéterminé                                                                                                                                                      |                |     |
| Type architectural                           | Cottage vernaculaire américain                                                                                                                                   |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                         |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de plastique ou de vinyle, bardeaux d'asphalte, membrane, bois                                                                                          |                |     |
| Ornementation                                | Volet/persienne                                                                                                                                                  |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1 1/2                                                                                                                                                            |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le bâtiment a subi des transformations qui demeurent de nature réversible, dont les changements du revêtement extérieur des façades, des portes et des fenêtres. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES



Le 11, rue Albert possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage. En effet, cette résidence est située à faible distance de l'église. Son toit à deux versants, son élévation d'un étage et demi et le mur-pignon en façade témoignent d'une variante du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle et qui se développe grâce à la standardisation des pièces. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Le 11, rue Albert possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage. En effet, cette résidence est située à faible distance de l'église. Son toit à deux versants, son élévation d'un étage et demi et le mur-pignon en façade témoignent d'une variante du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle et qui se développe grâce à la standardisation des pièces. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 12, rue Albert  |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 237       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Entre 1900-1940 |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                |                |     |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                    | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Typologie                                    | Indéterminé                                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Type architectural                           | Cottage vernaculaire américain                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                                       |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Béton, parement de plastique ou de vinyle, bardeaux d'asphalte, bois                                                                                                                                                           |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1 1/2                                                                                                                                                                                                                          |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. Les ouvertures à l'étage supérieur ont été modifiées. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage et sur son architecture. En effet, cette résidence est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, elle témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante au toit à deux versants droits avec mur-pignon en façade. La valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage et sur son architecture. En effet, cette résidence est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, elle témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante au toit à deux versants droits avec mur-pignon en façade. La valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.



## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|
| Adresse                                                   | 14, rue Albert |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A            |
| Numéro de lot                                             | 4 482 238      |
| Données de géolocalisation                                | N/D            |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Vers 1910      |



## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                                       |                                                                                                                                                                          |                |     |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                                        | Résidentiel                                                                                                                                                              | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps ( <i>si possible</i> ) | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Usage actuel                                          | Résidentiel                                                                                                                                                              |                |     |
| Transformations connues                               | Le volume annexe derrière ainsi que la fenêtre fixe sur la façade latérale droite constituent des altérations plus importantes.                                          |                |     |
| Typologie                                             | Indéterminé                                                                                                                                                              |                |     |
| Type architectural                                    | Cottage vernaculaire américain                                                                                                                                           |                |     |
| État physique (2013)                                  | Bon état                                                                                                                                                                 |                |     |
| Matériaux extérieurs                                  | Parement de plastique ou de vinyle, bardeaux d'asphalte                                                                                                                  |                |     |
| Ornementation                                         | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Nombre d'étages                                       | 1 1/2                                                                                                                                                                    |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité                  | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage et sur son architecture. En effet, cette résidence est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, elle témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante au toit à deux versants droits avec mur-pignon en façade. La valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage et sur son architecture. En effet, cette résidence est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, elle témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante au toit à deux versants droits avec mur-pignon en façade. La valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 16, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy    |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A            |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 239      |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D            |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | 1860           |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                         | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                         |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Typologie                                    | Indéterminé                                                                                                                                                                                                                                                         |                |     |
| Type architectural                           | Boomtown                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Béton, enduit et crépi, pierre de revêtement, bardeaux d'asphalte, tôle profilée                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Ornementation                                | Fer ornemental                                                                                                                                                                                                                                                      |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible (2011). Les ouvertures semblent avoir été modifiées ainsi que les prolongements extérieurs. |                |     |

## 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                            |               |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Propriétaire(s) d'origine                                                  | N/D           |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Intérêt patrimonial                                                        | Architectural | Précision(s) : | D'après un témoignage, une poutre au sous-sol indiquerait 1860. Il y avait un escalier menant au 2 <sup>e</sup> qui a été supprimé, car les deux logements ont été transformés en unifamiliale. Les murs seraient d'une épaisseur de 12 pouces isolés par de l'étoupe et de l'huile de baleine. |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment <i>(si applicable)</i> | N/A           |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment <i>(si applicable)</i>   | N/A           |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Valeur patrimoniale                                                        | Architectural |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison possède une valeur patrimoniale faible basée sur sa position dans le paysage. En effet, cette résidence est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, son volume, l'élévation de deux étages, son toit plat ainsi que la distribution symétrique des ouvertures semblent la lier au style Boomtown. Cependant, les nombreuses transformations qu'elle a subies ne permettent pas de constater son âge avancé (1860) ni d'identifier le style architectural de l'époque. La valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse si des travaux visant à rétablir des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison possède une valeur patrimoniale faible basée sur sa position dans le paysage. En effet, cette résidence est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, son volume, l'élévation de deux étages, son toit plat ainsi que la distribution symétrique des ouvertures semblent la lier au style Boomtown. Cependant, les nombreuses transformations qu'elle a subies ne permettent pas de constater son âge avancé (1860) ni d'identifier le style architectural de l'époque. La valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse si des travaux visant à rétablir des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 18, rue Albert  |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 482 240       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | Entre 1900-1940 |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                          |                |     |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                              | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                              |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                      |                |     |
| Typologie                                    | Indéterminé                                                                                                                                                              |                |     |
| Type architectural                           | Courant cubique                                                                                                                                                          |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                 |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Béton, pierre de revêtement, bardeaux d'asphalte, bois                                                                                                                   |                |     |
| Ornementation                                | Fer ornemental                                                                                                                                                           |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2 1/2                                                                                                                                                                    |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/D |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES



Cette maison possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage. En effet, cette résidence est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d'une lucarne. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreuses modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur sa position dans le paysage. En effet, cette résidence est située sur la rue Albert très près de l'église. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d'une lucarne. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreuses modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 22, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy    |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A            |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 461      |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D            |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1920      |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Typologie                                    | Unifamilial                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Type architectural                           | Courant cubique                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de vinyle, bardeaux d'asphalte                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| Ornementation                                | Planche cornière                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. Cependant, l'ajout d'un volume et d'un garage sur le côté droit constitue une modification à la volumétrie d'origine. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d' une lucarne, mais il s'agit ici d'une variante sans lucarne. La composition symétrique et la galerie protégée d' un auvent constituent d'autres éléments participant à l'architecture de cette demeure. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d' une lucarne, mais il s'agit ici d'une variante sans lucarne. La composition symétrique et la galerie protégée d' un auvent constituent d'autres éléments participant à l'architecture de cette demeure. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.



## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 24, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy    |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A            |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 463      |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D            |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1890      |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                               |                |     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                   | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                           |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                   |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                           |                |     |
| Typologie                                    | Unifamilial                                                                                                                                                   |                |     |
| Type architectural                           | Vernaculaire américain                                                                                                                                        |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                      |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Fibre de bois pressé, tôle à la canadienne                                                                                                                    |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                           |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1½                                                                                                                                                            |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants. Elle se démarque toutefois par son plan en L qui évoque une tendance pittoresque. Elle a conservé une tôle à la canadienne sur le toit. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants. Elle se démarque toutefois par son plan en L qui évoque une tendance pittoresque. Elle a conservé une tôle à la canadienne sur le toit. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 25, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy    |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A            |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 467      |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D            |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1900      |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Typologie                                    | Unifamilial                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Type architectural                           | Vernaculaire américain                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |     |
| État physique (2013)                         | Travaux mineurs requis                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Brique de revêtement, bardeaux d'asphalte, membrane                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Ornementation                                | Platebande en brique / pierre                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. L'ajout d'un volume à l'arrière constitue une modification à la volumétrie d'origine. Les ouvertures pourraient avoir été modifiées. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |



## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces tout en reprenant les formes vernaculaires du XIXe siècle. Celle-ci représente la variante avec mur pignon en façade inspirée de l'architecture de tradition québécoise. Cette maison se distingue par son revêtement de brique. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces tout en reprenant les formes vernaculaires du XIXe siècle. Celle-ci représente la variante avec mur pignon en façade inspirée de l'architecture de tradition québécoise. Cette maison se distingue par son revêtement de brique. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                    |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 26-26A, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy        |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A                |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 464          |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D                |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | entre 1900-1940    |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                               |                |     |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                   | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                           |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                   |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                           |                |     |
| Typologie                                    | Bifamilial                                                                                    |                |     |
| Type architectural                           | Immeuble de type plex                                                                         |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                      |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Enduit et crépi, membrane                                                                     |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                           |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                             |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | La modification des portes et des fenêtres constitue une transformation de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES



Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cet immeuble à logements témoigne des immeubles de type plex qui se développent et s'imposent au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Il s'agit ici d'un duplex à escalier extérieur. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cet immeuble à logements témoigne des immeubles de type plex qui se développent et s'imposent au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Il s'agit ici d'un duplex à escalier extérieur. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                    |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 27-27A, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy        |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A                |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 466          |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D                |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1945          |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                       |                |     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                           | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                           |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Typologie                                    | Bifamilial                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Type architectural                           | Courant cubique                                                                                                                                                                                                                       |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                                              |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de plastique ou vinyle, bardeaux d'asphalte                                                                                                                                                                                  |                |     |
| Ornementation                                | Fronton                                                                                                                                                                                                                               |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                                                                                     |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. L'auvent triangulaire vient briser la forme de cette maison. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel. De plus, d'un point de vue formel, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d'une lucarne. Celle-ci correspond à une variante tardive avec toit à croupe sans lucarne. Par ailleurs, il s'agit également d'un duplex à escalier extérieur, une forme d'habitation qui se développe et s'impose au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Cependant, le bâtiment est récent (1945 selon le rôle d'évaluation) et la valeur se trouve amoindrie par les matériaux contemporains.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel. De plus, d'un point de vue formel, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d'une lucarne. Celle-ci correspond à une variante tardive avec toit à croupe sans lucarne. Par ailleurs, il s'agit également d'un duplex à escalier extérieur, une forme d'habitation qui se développe et s'impose au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Cependant, le bâtiment est récent (1945 selon le rôle d'évaluation) et la valeur se trouve amoindrie par les matériaux contemporains.



## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 29, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy    |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A            |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 468      |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D            |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1908      |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                            |                |     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                        |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                        |                |     |
| Typologie                                    | Unifamilial                                                                                                                                                |                |     |
| Type architectural                           | Vernaculaire américain                                                                                                                                     |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                   |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de vinyle, tôle profilée                                                                                                                          |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                        |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1½                                                                                                                                                         |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                            |               |                |     |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                  | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                        | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment <i>(si applicable)</i> | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment <i>(si applicable)</i>   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                        | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants. Elle a préservé son volume d'origine. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants. Elle a préservé son volume d'origine. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 31, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy    |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A            |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 469      |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D            |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1908      |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                            |                |     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                        |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                        |                |     |
| Typologie                                    | Unifamilial                                                                                                                                                |                |     |
| Type architectural                           | Vernaculaire américain                                                                                                                                     |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                   |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de vinyle, tôle profilée                                                                                                                          |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                        |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1½                                                                                                                                                         |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                            |               |                |     |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                  | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                        | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment <i>(si applicable)</i> | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment <i>(si applicable)</i>   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                        | Architectural |                |     |



## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants. Elle a préservé son volume d'origine et une porte à panneaux traditionnelle. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants. Elle a préservé son volume d'origine et une porte à panneaux traditionnelle. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                   |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 37-41, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy       |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A               |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 484         |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D               |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1932         |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                          |                |     |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                              | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                              |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                      |                |     |
| Typologie                                    | Multifamilial                                                                                                                                                            |                |     |
| Type architectural                           | Immeuble de type plex                                                                                                                                                    |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                 |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de plastique ou vinyle, bardeaux d'asphalte                                                                                                                     |                |     |
| Ornementation                                | Balustrade/garde-corps, volet/persienne                                                                                                                                  |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                        |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES



Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cet immeuble à logements témoigne des immeubles de type plex qui se développent et s'imposent au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Il s'agit ici d'un duplex à escalier extérieur. Il se distingue également par ses gardes-corps en bois ouvragé et sa porte à panneaux en bois. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cet immeuble à logements témoigne des immeubles de type plex qui se développent et s'imposent au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Il s'agit ici d'un duplex à escalier extérieur. Il se distingue également par ses gardes-corps en bois ouvragé et sa porte à panneaux en bois. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                   |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 38-40, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy       |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A               |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 448         |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D               |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1940         |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                            |                |     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| Typologie                                    | Bifamilial                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Type architectural                           | Immeuble de type plex                                                                                                                                                                                      |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de vinyle, tôle à baguettes                                                                                                                                                                       |                |     |
| Ornementation                                | Chambranle, planche cornière                                                                                                                                                                               |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                                                          |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. Les ouvertures semblent avoir été modifiées. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cet immeuble à logements témoigne des immeubles de type plex qui se développent et s'imposent au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Il s'agit ici d'un duplex à escalier extérieur. Il se démarque par son toit à deux versants recouverts de tôle à baguettes et par ses nombreuses ouvertures. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cet immeuble à logements témoigne des immeubles de type plex qui se développent et s'imposent au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Il s'agit ici d'un duplex à escalier extérieur. Il se démarque par son toit à deux versants recouverts de tôle à baguettes et par ses nombreuses ouvertures. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.



## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                     |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 40B-40C, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy         |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A                 |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 449           |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D                 |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | entre 1910-1940     |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                          |                |     |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                              | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                              |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                      |                |     |
| Typologie                                    | Bifamilial                                                                                                                                                               |                |     |
| Type architectural                           | Immeuble de type plex                                                                                                                                                    |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                 |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de métal à clins, bardeaux d'asphalte                                                                                                                           |                |     |
| Ornementation                                | Fronton, fer ornemental                                                                                                                                                  |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                        |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cet immeuble à logements témoigne des immeubles de type plex qui se développent et s'imposent au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Il s'agit ici d'un duplex à escalier extérieur. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cet immeuble à logements témoigne des immeubles de type plex qui se développent et s'imposent au XXe siècle dans les milieux denses et les quartiers ouvriers. Il s'agit ici d'un duplex à escalier extérieur. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 43, rue Albert  |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 483       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | entre 1910-1940 |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                          |                |     |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                              | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                              |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                      |                |     |
| Typologie                                    | Unifamilial                                                                                                                                                              |                |     |
| Type architectural                           | Arts & Crafts                                                                                                                                                            |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                 |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de métal à clins, bardeaux d'asphalte                                                                                                                           |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                                      |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1½                                                                                                                                                                       |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |



## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. Son architecture rappelle les bungalows Craftsman du style Arts & Crafts qui gagne l'Amérique au début du XXe siècle. Cette variante propose un volume compact d'un étage et demi avec un toit généralement à deux versants se prolongeant abondamment au-dessus de la galerie qui occupe la largeur de la maison. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. Son architecture rappelle les bungalows Craftsman du style Arts & Crafts qui gagne l'Amérique au début du XXe siècle. Cette variante propose un volume compact d'un étage et demi avec un toit généralement à deux versants se prolongeant abondamment au-dessus de la galerie qui occupe la largeur de la maison. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 48A, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 475       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1925       |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |     |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                         | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Typologie                                    | Unifamilial                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |     |
| Type architectural                           | Vernaculaire américain                                                                                                                                                                                                                                                              |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de plastique ou vinyle, tôle profilée                                                                                                                                                                                                                                      |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1½                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. Cependant, l'ajout d'un volume important à l'arrière constitue une modification à la volumétrie d'origine. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES



Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants. Elle se distingue par son mur pignon en façade. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants. Elle se distingue par son mur pignon en façade. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 49, rue Albert  |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 475       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | entre 1900-1930 |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |     |
| Typologie                                    | Unifamilial                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Type architectural                           | Vernaculaire américain                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de métal à clins, bardeaux d'asphalte                                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |
| Ornementation                                | Parapet, volet/persienne                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1½                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. L'ajout d'un volume à l'arrière constitue une modification à la volumétrie d'origine qui demeure toutefois proportionnée et discret. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste, son toit à deux versants et sa large galerie protégée d'un auvent indépendant. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XX<sup>e</sup> siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste, son toit à deux versants et sa large galerie protégée d'un auvent indépendant. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.



## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                 |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 50, rue Albert  |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy     |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A             |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 477       |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D             |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | entre 1910-1940 |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                              |                |     |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                  | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                          |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                  |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                          |                |     |
| Typologie                                    | Unifamilial                                                                                                                                                                                                                                                  |                |     |
| Type architectural                           | Courant cubique                                                                                                                                                                                                                                              |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                                                                     |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de vinyle, bardeaux d'asphalte                                                                                                                                                                                                                      |                |     |
| Ornementation                                | Chambranle, fer ornemental                                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2½                                                                                                                                                                                                                                                           |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. Le logement à l'étage supérieur pourrait résulter d'une altération plus importante. |                |     |

## 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d' une lucarne. La composition symétrique et la galerie constituent d'autres éléments participant à l'architecture de cette demeure. Des portes et des fenêtres en bois ont également été préservées. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d' une lucarne. La composition symétrique et la galerie constituent d'autres éléments participant à l'architecture de cette demeure. Des portes et des fenêtres en bois ont également été préservées. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                   |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 51-53, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy       |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A               |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 481         |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D               |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1920         |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |     |
| Typologie                                    | Bifamilial                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Type architectural                           | Vernaculaire américain                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| État physique (2013)                         | Travaux mineurs requis                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Fibre de bois pressé, tôle profilée, membrane                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Ornementation                                | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |     |
| Nombre d'étages                              | 1½                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. L'ajout d'un volume à l'arrière constitue une modification à la volumétrie d'origine qui demeure toutefois proportionnée et discret. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |



## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste, son toit à deux versants et sa large galerie protégée. Elle se distingue par son mur pignon en façade. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste, son toit à deux versants et sa large galerie protégée. Elle se distingue par son mur pignon en façade. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                    |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 52-52A, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy        |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A                |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 290 478          |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D                |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1937          |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                            | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |     |
| Typologie                                    | Bifamilial                                                                                                                                                                                                                                                             |                |     |
| Type architectural                           | Boomtown                                                                                                                                                                                                                                                               |                |     |
| État physique (2013)                         | Travaux mineurs requis                                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Fibre de bois pressé, enduit et crépi, membrane                                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| Ornementation                                | Fer ornemental                                                                                                                                                                                                                                                         |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le changement des matériaux recouvrant les façades ainsi que la modification des portes et de certaines fenêtres constituent des transformations de nature réversible. L'escalier donnant accès à l'étage supérieur semble témoigner d'une altération plus importante. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES



Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale faible reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, son volume, l'élévation de deux étages, son toit plat, sa galerie protégée ainsi que la distribution régulière des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale faible reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, son volume, l'élévation de deux étages, son toit plat, sa galerie protégée ainsi que la distribution régulière des ouvertures, nous permettent de le lier au style Boomtown populaire dans les noyaux villageois au début du XXe siècle. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les modifications ayant été apportées au bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                    |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 56-56A, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy        |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A                |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 291 285          |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D                |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | vers 1900          |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                                                                        |                |     |
| Typologie                                    | Bifamilial                                                                                                                                                                                                                                                 |                |     |
| Type architectural                           | Courant cubique                                                                                                                                                                                                                                            |                |     |
| État physique (2013)                         | Travaux mineurs requis                                                                                                                                                                                                                                     |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Planches de bois horizontales, tôle profilée                                                                                                                                                                                                               |                |     |
| Ornementation                                | Chambranle, planche cornière                                                                                                                                                                                                                               |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2½                                                                                                                                                                                                                                                         |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Cette résidence a subi une altération importante à sa volumétrie. Le logement à l'étage supérieur pourrait résulter d'une transformation importante. La modification de la tôle sur le toit et des portes demeure une transformation de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d' une lucarne. La composition symétrique et la galerie protégée d' un auvent constituent d'autres éléments participant à l'architecture de cette demeure. Elle présente toujours un revêtement de bois sur les façades ainsi que des fenêtres à guillotine en bois. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une bonne valeur patrimoniale reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel, ce qui lui confère une position avantageuse. De plus, cette maison témoigne du courant cubique populaire au début du XXe siècle autant dans les milieux ruraux que villageois. Elle se caractérise par un plan carré, une élévation de deux étages et demi et un toit en pavillon percé d' une lucarne. La composition symétrique et la galerie protégée d' un auvent constituent d'autres éléments participant à l'architecture de cette demeure. Elle présente toujours un revêtement de bois sur les façades ainsi que des fenêtres à guillotine en bois. La valeur patrimoniale pourrait être augmentée si des caractéristiques traditionnelles étaient rétablies.



## 1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

|                                                           |                    |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                   | 61-61A, rue Albert |  |
| Ville ou Municipalité                                     | Sorel-Tracy        |                                                                                    |
| Nom du bâtiment (si applicable)                           | N/A                |                                                                                    |
| Numéro de lot                                             | 4 291 292          |                                                                                    |
| Données de géolocalisation                                | N/D                |                                                                                    |
| Date de construction ou date approximative (par décennie) | entre 1930-1950    |                                                                                    |

## 2. STATUT LÉGAL

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Statut légal (si applicable) | Inventorié |
| Règlements associés          | N/A        |

## 3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

|                                              |                                                                                                                                                                                                              |                |     |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| Usage original                               | Résidentiel                                                                                                                                                                                                  | Précision(s) : | N/A |
| Autre usage à travers le temps (si possible) | N/A                                                                                                                                                                                                          |                |     |
| Usage actuel                                 | Résidentiel                                                                                                                                                                                                  |                |     |
| Transformations connues                      | N/D                                                                                                                                                                                                          |                |     |
| Typologie                                    | Bifamilial                                                                                                                                                                                                   |                |     |
| Type architectural                           | Vernaculaire américain                                                                                                                                                                                       |                |     |
| État physique (2013)                         | Bon état                                                                                                                                                                                                     |                |     |
| Matériaux extérieurs                         | Parement de vinyle, parement de métal à clins, tôle profilée                                                                                                                                                 |                |     |
| Ornementation                                | Fer ornemental                                                                                                                                                                                               |                |     |
| Nombre d'étages                              | 2½                                                                                                                                                                                                           |                |     |
| Altérations affectant l'authenticité         | Le volume semble avoir été agrandi. Le changement des matériaux recouvrant les façades et le toit ainsi que la modification des portes et des fenêtres constituent des transformations de nature réversible. |                |     |

#### 4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

|                                                                              |               |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----|
| Propriétaire(s) d'origine                                                    | N/D           |                |     |
| Intérêt patrimonial                                                          | Architectural | Précision(s) : | N/A |
| Personnage ou groupe historique associé au bâtiment ( <i>si applicable</i> ) | N/A           |                |     |
| Événement, période ou phénomène relié au bâtiment ( <i>si applicable</i> )   | N/A           |                |     |
| Valeur patrimoniale                                                          | Architectural |                |     |

## 5. AUTRES

### PHOTOS



## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces tout en reprenant les formes vernaculaires du XIXe siècle. Celle-ci représente une variante avec mur pignon en façade, toit à demi-croupe et élévation de deux étages et demi. L'escalier donnant accès particulier intérieur/extérieur à l'étage supérieur ainsi que les fenêtres en bois sont des éléments particuliers. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

## 5. AUTRES (SUITE)

### DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ce bâtiment possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur sa position et son architecture. En effet, il est situé dans un secteur ancien de la ville de Sorel. De plus, cette maison témoigne des cottages vernaculaires américains qui se développent et s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces tout en reprenant les formes vernaculaires du XIXe siècle. Celle-ci représente une variante avec mur pignon en façade, toit à demi-croupe et élévation de deux étages et demi. L'escalier donnant accès particulier intérieur/extérieur à l'étage supérieur ainsi que les fenêtres en bois sont des éléments particuliers. Cependant, la valeur se trouve amoindrie par les nombreux matériaux contemporains qui briment la lecture de l'âge du bâtiment. Cette valeur pourrait être revue à la hausse si des éléments traditionnels étaient rétablis.

