

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	1, rue Boucher
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A
Numéro de lot	4 482 586
Données de géolocalisation	N/D
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1900



2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de vinyle, tôle profilée		
Ornementation	Balustrade/garde-corps, colonne ouvragée		
Nombre d'étages	1½		
Altérations affectant l'authenticité	La résidence a subi de nombreuses modifications qui demeurent toutefois de nature réversible, dont le changement des revêtements des façades et du toit ainsi que les portes et fenêtres.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Le 1, rue Boucher présente une valeur patrimoniale moyenne reposant essentiellement sur son architecture typique du début du XXe siècle. Ce cottage vernaculaire américain possède la forme générale évoquant ce style architectural : le volume est intact ainsi que l'emplacement des ouvertures. Cependant, les changements de matériaux apportés au bâtiment contribuent à diminuer la valeur patrimoniale qui pourrait toutefois être revue à la hausse. Finalement, cette propriété est implantée sur la rue Boucher, une voie ancienne de la ville.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Le 1, rue Boucher présente une valeur patrimoniale moyenne reposant essentiellement sur son architecture typique du début du XXe siècle. Ce cottage vernaculaire américain possède la forme générale évoquant ce style architectural : le volume est intact ainsi que l'emplacement des ouvertures. Cependant, les changements de matériaux apportés au bâtiment contribuent à diminuer la valeur patrimoniale qui pourrait toutefois être revue à la hausse. Finalement, cette propriété est implantée sur la rue Boucher, une voie ancienne de la ville.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2, rue Boucher	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 584	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1940-1960	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Bungalow		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de métal à clins, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	N/A		
Nombre d'étages	1		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette résidence unique possède un plan irrégulier et des pentes de toit diverses. Elle ne colle à aucun style architectural en particulier. Sa valeur patrimoniale tient essentiellement à sa position dans la partie ancienne de la ville, à l'intersection de deux voies publiques anciennes près du fleuve.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette résidence unique possède un plan irrégulier et des pentes de toit diverses. Elle ne colle à aucun style architectural en particulier. Sa valeur patrimoniale tient essentiellement à sa position dans la partie ancienne de la ville, à l'intersection de deux voies publiques anciennes près du fleuve.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	3, rue Boucher
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A
Numéro de lot	4 482 583
Données de géolocalisation	N/D
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1940



2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Boomtown		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de vinyle, membrane		
Ornementation	Fer ornemental, volet/persienne		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	La résidence a subi de nombreuses modifications qui demeurent toutefois de nature réversible, dont le changement des revêtements des façades ainsi que les portes et fenêtres.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette demeure possède une valeur patrimoniale moyenne en raison de son architecture et de sa position. En effet, cette propriété est implantée sur un terrain situé près du fleuve et de manière particulière, derrière une résidence. Son volume intact, son toit en gradins ainsi que la distribution symétrique des ouvertures, nous permettent de la lier au style Boomtown populaire au début du XXe siècle. Il s'agit plus spécifiquement d'un duplex avec escalier extérieur. Cependant, le changement de tous les matériaux lui donne une apparence contemporaine, ce qui contribue à diminuer la valeur patrimoniale qui pourrait toutefois être corrigée à la hausse.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette demeure possède une valeur patrimoniale moyenne en raison de son architecture et de sa position. En effet, cette propriété est implantée sur un terrain situé près du fleuve et de manière particulière, derrière une résidence. Son volume intact, son toit en gradins ainsi que la distribution symétrique des ouvertures, nous permettent de la lier au style Boomtown populaire au début du XXe siècle. Il s'agit plus spécifiquement d'un duplex avec escalier extérieur. Cependant, le changement de tous les matériaux lui donne une apparence contemporaine, ce qui contribue à diminuer la valeur patrimoniale qui pourrait toutefois être corrigée à la hausse.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	4-4A, rue Boucher
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A
Numéro de lot	4 482 646
Données de géolocalisation	N/D
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1932



2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Bifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de métal à clins, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	Chambranle		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	La résidence a subi de nombreuses modifications qui demeurent toutefois de nature réversible, dont le changement des revêtements des façades et du toit ainsi que les portes et fenêtres.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Malgré sa position avantageuse et son âge (1932 selon le rôle d'évaluation), cette résidence ne possède qu'une faible valeur patrimoniale, car elle semble entièrement récente. Si des éléments traditionnels lui étaient redonnés, la valeur patrimoniale pourrait être augmentée.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Malgré sa position avantageuse et son âge (1932 selon le rôle d'évaluation), cette résidence ne possède qu'une faible valeur patrimoniale, car elle semble entièrement récente. Si des éléments traditionnels lui étaient redonnés, la valeur patrimoniale pourrait être augmentée.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	5, rue Boucher	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 658	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1900	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de métal à clins, tôle profilée		
Ornementation	N/A		
Nombre d'étages	1½		
Altérations affectant l'authenticité	La résidence a subi de nombreuses modifications qui demeurent toutefois de nature réversible, dont le changement des revêtements des façades et du toit ainsi que les portes et fenêtres.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette résidence possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur son architecture et sa position dans le paysage. Son volume intact, son toit à deux versants, son élévation d'un étage et demi et le mur-pignon en façade témoignent d'une variante du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette résidence possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur son architecture et sa position dans le paysage. Son volume intact, son toit à deux versants, son élévation d'un étage et demi et le mur-pignon en façade témoignent d'une variante du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	7-7A, rue Boucher	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 645	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1900-1940	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Bifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de métal à clins, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	Volet/persienne		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	La résidence a subi de nombreuses modifications qui demeurent toutefois de nature réversible, dont le changement des revêtements des façades et du toit ainsi que les portes et fenêtres.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS





5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La résidence sise au 7, rue Boucher possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur son architecture et sa position sur une voie ancienne près du fleuve. Son volume de deux étages coiffés d'un toit à deux versants s'apparente à une variante du cottage vernaculaire américain qui s'implante massivement au Québec au début du XXe siècle. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La résidence sise au 7, rue Boucher possède une valeur patrimoniale moyenne reposant sur son architecture et sa position sur une voie ancienne près du fleuve. Son volume de deux étages coiffés d'un toit à deux versants s'apparente à une variante du cottage vernaculaire américain qui s'implante massivement au Québec au début du XXe siècle. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	8, rue Boucher	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 650	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1900-1930	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de vinyle, tôle profilée		
Ornementation	N/A		
Nombre d'étages	1½		
Altérations affectant l'authenticité	La résidence a subi de nombreuses modifications qui demeurent toutefois de nature réversible, dont le changement des revêtements des façades et du toit ainsi que les portes et fenêtres.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La résidence sise au 8, rue Boucher possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur son architecture et sa position sur une voie ancienne près du fleuve. Son toit à deux versants et son élévation d'un étage et demi témoignent du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Un vieux hangar complète la propriété. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La résidence sise au 8, rue Boucher possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur son architecture et sa position sur une voie ancienne près du fleuve. Son toit à deux versants et son élévation d'un étage et demi témoignent du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Un vieux hangar complète la propriété. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	9, rue Boucher	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 647	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1900-1940	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de vinyle, tôle profilée		
Ornementation	Chambranle, planche cornière		
Nombre d'étages	1½		
Altérations affectant l'authenticité	La résidence a subi de nombreuses modifications qui demeurent toutefois de nature réversible, dont le changement des revêtements des façades et du toit ainsi que les portes et fenêtres.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La résidence sise au 9, rue Boucher possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur son architecture et sa position particulière derrière une autre résidence et près du fleuve. Son toit à deux versants et son élévation d'un étage et demi témoignent du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La résidence sise au 9, rue Boucher possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur son architecture et sa position particulière derrière une autre résidence et près du fleuve. Son toit à deux versants et son élévation d'un étage et demi témoignent du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	12, rue Boucher
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A
Numéro de lot	4 482 653
Données de géolocalisation	N/D
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1900-1940



2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de métal à clins, fibre de bois pressé, bardeaux d'asphalte, tôle profilée		
Ornementation	Chambranle, retour de l'avant-toit, volet/persienne		
Nombre d'étages	1½		
Altérations affectant l'authenticité	La résidence a subi de nombreuses modifications qui demeurent pour la plupart de nature réversible, dont le changement des revêtements des façades et du toit ainsi que les portes et		

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

fenêtres. L'ajout de volumes sur les deux côtés constitue une altération irréversible mais néanmoins une évolution normale pour ce type de petite résidence.

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS





5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La résidence sise au 12, rue Boucher possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur son architecture et sa position sur une voie ancienne près du fleuve. Son toit à deux versants, son élévation d'un étage et demi et la composition de sa façade principale témoignent du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu. Le volume annexe muni d'une haute cheminée pourrait témoigner d'un usage artisanal, mais cette information demeure à confirmer.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La résidence sise au 12, rue Boucher possède une valeur patrimoniale moyenne basée sur son architecture et sa position sur une voie ancienne près du fleuve. Son toit à deux versants, son élévation d'un étage et demi et la composition de sa façade principale témoignent du cottage vernaculaire américain populaire au début du XXe siècle. Toutefois son architecture a subi plusieurs modifications de nature réversible. Ainsi, la valeur patrimoniale pourrait être revue à la hausse éventuellement si des travaux visant à redonner des caractéristiques traditionnelles avaient lieu. Le volume annexe muni d'une haute cheminée pourrait témoigner d'un usage artisanal, mais cette information demeure à confirmer.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	13, rue Boucher	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 660	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1940	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Fibre de bois pressé, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	Chambranle, planche cornière		
Nombre d'étages	2½		
Altérations affectant l'authenticité	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Malgré sa position avantageuse, cette résidence ne possède pas de valeur patrimoniale, car elle est récente et ne présente aucun intérêt particulier quant à son histoire ou son architecture.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Malgré sa position avantageuse, cette résidence ne possède pas de valeur patrimoniale, car elle est récente et ne présente aucun intérêt particulier quant à son histoire ou son architecture.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	14, rue Boucher	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 656	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1940	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Bungalow		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de fibre minérale et ciment, bardeaux d'asphalte, tôle profilée		
Ornementation	Aisselier, chambranle, colonne ouvragée, volet/persienne		
Nombre d'étages	1		
Altérations affectant l'authenticité	Les portes et les fenêtres ont sans doute été remplacées, ce qui demeure une transformation de nature réversible.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette résidence possède une valeur patrimoniale faible qui pourrait augmenter si des informations historiques étaient mises à jour ou si des composantes traditionnelles étaient rétablies. Son intérêt repose sur sa position sur une voie publique ancienne ainsi que sur son architecture unique issue des bungalows, ou résidence unifamiliale d'un seul étage. Son ornementation contribue également à cette valeur.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette résidence possède une valeur patrimoniale faible qui pourrait augmenter si des informations historiques étaient mises à jour ou si des composantes traditionnelles étaient rétablies. Son intérêt repose sur sa position sur une voie publique ancienne ainsi que sur son architecture unique issue des bungalows, ou résidence unifamiliale d'un seul étage. Son ornementation contribue également à cette valeur.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	17, rue Boucher	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 655	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1878	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Planches de bois horizontales, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	Chambranle, planche cornière		
Nombre d'étages	1½		
Altérations affectant l'authenticité	Le bâtiment a subi quelques modifications réversibles au niveau du revêtement de la toiture et de la porte principale.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette résidence possède une bonne valeur patrimoniale attribuable notamment à son architecture. Érigée vers 1878 (selon le rôle d'évaluation), elle témoigne de l'influence de l'architecture américaine et des cottages vernaculaires américains qui s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants, mais elle témoigne plus spécifiquement de la variante avec mur-pignon en façade issue d'une tendance néogrecque. Cette résidence possède un bon état d'authenticité puisqu'elle a conservé un revêtement de planches de bois horizontales ainsi que des portes et fenêtres traditionnelles en bois. De plus, elle est située sur une voie ancienne et près du fleuve dans la partie ancienne de la ville.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette résidence possède une bonne valeur patrimoniale attribuable notamment à son architecture. Érigée vers 1878 (selon le rôle d'évaluation), elle témoigne de l'influence de l'architecture américaine et des cottages vernaculaires américains qui s'imposent au XXe siècle grâce à la standardisation des pièces. Celle-ci représente la variante proche de l'architecture de tradition québécoise avec son volume modeste et son toit à deux versants, mais elle témoigne plus spécifiquement de la variante avec mur-pignon en façade issue d'une tendance néogrecque. Cette résidence possède un bon état d'authenticité puisqu'elle a conservé un revêtement de planches de bois horizontales ainsi que des portes et fenêtres traditionnelles en bois. De plus, elle est située sur une voie ancienne et près du fleuve dans la partie ancienne de la ville.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	20-22, rue Boucher	
Ville ou Municipalité	Sorel-Tracy	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	4 482 741	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1910-1950	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Bifamilial		
Type architectural	Vernaculaire américain		
État physique (2013)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Parement de vinyle, bardeaux d'asphalte		
Ornementation	Volet/persienne		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Tous les matériaux de ce bâtiment sont de facture récente, ce qui constitue des transformations de nature réversible. L'escalier constitue un ajout récent et les ouvertures ne		

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

	semblent pas disposées d'une manière cohérente ce qui pourrait témoigner d'autres changements de nature plus importante.
--	--

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Malgré sa position avantageuse, cette résidence ne possède pas de valeur patrimoniale, car elle est récente et ne présente aucun intérêt particulier quant à son histoire ou son architecture.

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Malgré sa position avantageuse, cette résidence ne possède pas de valeur patrimoniale, car elle est récente et ne présente aucun intérêt particulier quant à son histoire ou son architecture.

