

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	rue Varennes	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	N/D	
Données de géolocalisation	45.910471 ; -72.929275	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Choisissez un élément.		
Transformations connues	N/D		
Typologie	N/D		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	N/D		
Matériaux extérieurs	N/D		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	N/D		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D	Précision(s) :	N/A
Intérêt patrimonial	Architectural		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS




5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	601, rue Royale	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 575	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1860-1880	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Garage Ancienne grange Clinique vétérinaire
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement, perte des volets, perte de la rampe de la galerie		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, Tôle à joint pincé, Déclin de bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Voir données documentaires		
Événement, période ou phénomène relié	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (si applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Ici vivait Gilbert Mathieu, considéré comme le vétérinaire du village, bien qu'il ne soit pas diplômé de la profession. M. Mathieu avait toutefois un certain don pour soigner les bêtes et sa réputation dépassait largement Saint-Aimé. La grange accolée à la maison était destinée à recevoir les animaux en attente de soins. Enfin, le petit garage du fond a été construit pour abriter une des toutes premières automobiles du village, un modèle Ford T. Entre 1860 et 1880. Maison de type vernaculaire américain. Influence néo-classique. La façade donne dans le mur de pignon, ce qui accentue la ligne classique de l'ensemble, puisque le pignon est organisé à la manière des frontons grecs, avec le retour de la bordure du toit à sa base. La dentelle de bois est d'origine.» (Site Patrimoine Massueville)

Propriétaires :

Gilbert Mathieu (occupant)

2010 François Girouard et Karine Plaisance-Sylvain

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	610, rue Royale	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 218 113	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Garage
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, tôle à baguette		
Ornementation	Fronton		
Nombre d'étages	1 ½		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



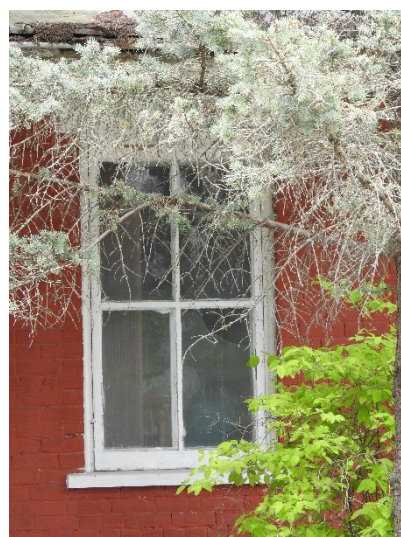
4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
1999 Denis Bergeron

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	630, rue Royale	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 218 119	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1900	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Garage Écurie
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière, 1983, permis démolition étable et poulailler		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, tôle à joint pincé, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, chambranles		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (si applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison cubique, Four Square House, se démarque par son toit en pavillon, son plan carré et sa galerie couverte sur deux côtés. Les façades symétriques du bâtiment à deux étages sont percées de fenêtres et de portes en bois. La porte d'entrée est munie d'une imposte, alors que celle de l'étage, donnant au balcon, n'en possède pas. Cette imposte, bien que petite et sous la galerie, ajoute à l'entrée de lumière naturelle à l'intérieur. Les colonnes de la galerie sont contemporaines, mais on peut deviner l'allure de l'ancienne ornementation de galerie par les pilastres et aisseliers conservés à sa jonction avec les murs.

Propriétaires :

? Michel Dufault (recensement 1917)

1923 Arsène Desrosiers (AVEC BÂTIMENT) et son fils Pierre

1977 Pierre Desrosiers

1983 Paul Godin

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	635, rue Royale	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 571	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Garage dans la cour
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière, remplacement des fenêtres en bois pour PVC, nouvelle balustrade en bois		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, tôle profilée, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		

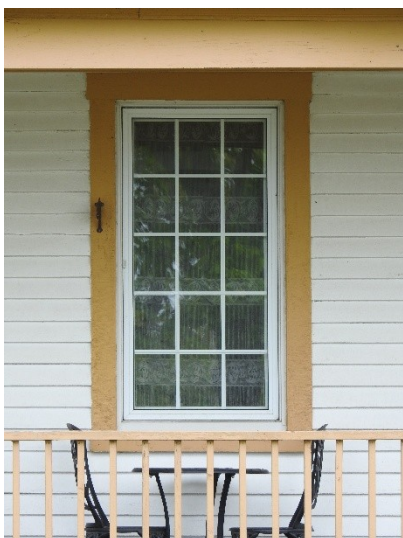


4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS




5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Construite vers 1880 pour le compte du seigneur Massue, ce bâtiment eu plusieurs usages dont bureau seigneurial, bureau municipal et succursale de la banque canadienne nationale. Messieurs Jean-Baptiste Poirier et Rosario Couillard occupèrent le poste de gérant de banque dans les années 1930-1940. La principale caractéristique de cette résidence est l'abondance de détails sur les éléments de bois. Autant sur les balustrades, les colonnes, les chambranles, les frontons que sur les corbeaux, l'utilisation de peinture met de l'emphase sur ces détails ornementaux. De plus, les tournesols sculptés ancrés aux lucarnes pendantes attirent l'attention sur la forme particulière de la toiture débordante.

Propriétaires :
2005 Rita Vachon

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	640, rue Royale	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 218 115	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Remise
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS




5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
Succession Antoinette Méthot (aut)
2012 Roxane Brouillard

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	806, rue Sainte-Julie	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 921	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Garage
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement côté gauche		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS




5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
2004 Carole Legault

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	814, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 941	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, déclin de bois		
Ornementation	Chambranles, boiseries sous le toit		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS




5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
2016 Frédérique Allamand

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	823, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 938	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Voir données documentaires		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, tôle à la canadienne, fronton, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, chambranles, boiseries des lucarnes		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison à mansarde a conservé toutes ses caractéristiques anciennes ; colonnes et aisseliers sculptés de la galerie couverte, déclin de bois, planches cornières, toiture en tôle à baguette sur le terrasson et en plaques sur le brisis. À l'exception des fenêtres contemporaines des lucarnes à pignon, les fenêtres à guillotine en bois et leur chambranle furent également conservées. Au début des années 2000, la porte du mur sud de la maison et la fenêtre du mur est, à l'arrière, sont interchangeables. Ces modifications ne sont pas perceptibles. De 1914 à 2003, la famille Pelletier fut propriétaire de la résidence.

Transformations connues :

1991 permis réparation de la galerie comme à l'originale

2005 permis réaménagement intérieur

2007 permis pour inverser la fenêtre de l'arrière par la porte de la rue St-Louis (dérogation plan d'urbanisme, accepté)

Propriétaires :

1914 Félix Pelletier

1972? Rose Emma Pelletier

1990 Alice Pelletier

2003 Liliane Bibeau

2010 Normand Prud'homme et Juanita Gaudette

2012 Caroline Perreault

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	825, rue Royale	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 218 817	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Remise
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière, remplacement de la balustrade en bois pour PVC ou autre matériau contemporain		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, déclin de bois		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
1996 Sylvain Bonin et Marise Ethier

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	830-834, rue Royale	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 848	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1904	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Remise Magasin général avant 1887 (Edmond Cartier avant Lanoie), en 1987 devient Marché H. Choquette Inc. (Aliprix)
Autre usage à travers le temps (si possible)	Commercial		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière, remplacement de la balustrade en bois pour PVC ou autre matériau contemporain		
Typologie	Multifamiliale		
Type architectural	Immeuble de type plex		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, déclin de bois		
Ornementation	Balustrade en fer forgé, couronnement, ancienne vitrine commerciale et boiseries en façade, balcons en porte à faux		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment	Voir données documentaires		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>(si applicable)</i>			
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		
Valeur patrimoniale	Architectural		



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

«Depuis toujours, cet emplacement est consacré au commerce. D'abord occupé par David Duval, boucher, la boutique est rachetée par Prosper Lanoie et devient un magasin général. En 1913, M. Lanoie sera élu premier maire de Massueville. La demeure a gardé sa vocation de magasin général pendant plusieurs générations. Construite en 1904. D'inspiration « four square » à toit plat. Le deuxième étage était utilisé à des fins de résidence. À l'origine, une galerie richement décorée de style victorien courait sur la face avant et le côté gauche, pour rejoindre la porte de côté. Remarquez la disposition des briques qui constituent le mur. Notez qu'à toutes les cinq rangées de briques posées sur le long, suit une rangée de briques posée en boutisse (le petit côté face à vous). Ce type de construction permettait de faire le lien avec une seconde épaisseur de briques. Les murs porteurs sont donc ici constitués par plusieurs épaisseurs de briques et non pas par une structure en pièce sur pièce.» (Site Patrimoine Massueville)

Propriétaires :

1904 Prosper Lanoie (propriétaire magasin général, constructeur de la bâtisse), son fils Arthur (propriétaire magasin général) et son autre fils Pierre

? Pierre Lanoie (recensement 1917)

? Arthur Lanoie


1961 Henri Choquette (propriétaire magasin général)

1983 Robert Gauthier

2005 Sébastien Faucher et Virginie Pesant Fortier

David Duval (occupant)

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	840, rue Napoléon	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 895	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1900	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Voir données documentaires		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, chambranles, boiseries des linteaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

La maison lucarne-pignon sise au 840 rue Napoléon fut construite sur un plan rectangulaire et s'élève sur un étage et demi. Cette forme de toiture rendait les espaces intérieurs de l'étage plus lumineux grâce au percement d'une fenêtre en façade. L'auvent indépendant de la toiture protège la galerie des intempéries et de l'écoulement de l'eau ou de la neige provenant du toit. Les fenêtres contemporaines furent installées au début des années 1990. Bien que les matériaux soient différents, elles sont divisées en 6 carreaux et rappellent la composition des fenêtres anciennes.

Transformations connues :

1993 permis remplacer toutes les portes et fenêtres

2013 permis refaire la galerie et construire un nouveau garage

Propriétaires :

? Benjamin Ferron ou Arthur Lamothe (recensement 1917)

? Donald Desrosiers

1969 Joseph Champagne (soudeur)

1975 Aimé Nadeau

1979 Yvonne Nadeau

1980 Roger Roy et Cécile Blain


1986 Jacqueline Duhamel

2004 Bibiale Laforge

2011 Banque nationale du Canada

2011 Marie-France Houle

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	844, rue Napoléon	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 896	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Garage
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, tôle à baguette, déclin de bois		
Ornementation	Volets, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS




5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
2007 Roger Gaudreault

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	845, rue Saint-Jean	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 910	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1903-1904	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Remise, Garage
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	1986 permis refaire revêtement toiture; 1991 permis refaire galerie		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, volets, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	Maison gagnante du trophée Maison ancienne lors du concours Villages fleuris (vers 1983-1984)		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Orientée perpendiculairement à la voie de circulation, cette maison lucarne-pignon fut construite au début du XXe siècle. À cette époque, une gare de train était située sur l'avenue Station, maintenant Saint-Jean, au sud de la rue Saint-Louis. Le chemin de fer reliait Québec et Montréal, en passant par Sorel et Saint-Hyacinthe. Le revêtement de la résidence consiste en un déclin de bois protégé aux coins par des planches cornières. Ces planches posées à la verticale assurent l'étanchéité et la solidité des arrêtes du bâtiment, en plus de servir d'ornementation. Les autres composantes ornementales sont les volets, les chambranles, les colonnes et les aisseliers de la galerie. Dans les années 1980, le trophée Maison ancienne lui fut décerné dans le cadre du concours Village fleuris.

Propriétaires :

? Joseph Prosper Olivier Dupré et sa femme Eva Richard

1960 Eva Richard

1990 Denis Desrosiers (conseiller, soudeur) et sa femme Francine Lambert

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	845, rue Saint-Pierre	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 886	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Remise
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement en façade		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, déclin de bois		
Ornementation	Chambranles, oriel sur 2 niveaux à gauche en façade		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Construite vers 1880 pour le compte du seigneur Massue, ce bâtiment eu plusieurs usages dont bureau seigneurial, bureau municipal et succursale de la banque canadienne nationale. Messieurs Jean-Baptiste Poirier et Rosario Couillard occupèrent le poste de gérant de banque dans les années 1930-1940. La principale caractéristique de cette résidence est l'abondance de détails sur les éléments de bois. Autant sur les balustrades, les colonnes, les chambranles, les frontons que sur les corbeaux, l'utilisation de peinture met de l'emphase sur ces détails ornementaux. De plus, les tournesols sculptés ancrés aux lucarnes pendantes attirent l'attention sur la forme particulière de la toiture débordante.

Propriétaires :
1996 Yvon Leclair

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	846, rue de l'Église	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 531	
Données de géolocalisation	45.910809/ -72.931321	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1903-1904	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Institutionnel	Précision(s) :	Bibliothèque municipale
Autre usage à travers le temps (si possible)	Institutionnel		
Usage actuel	Institutionnel		
Transformations connues	Voir données documentaires		
Typologie	Presbytère		
Type architectural	N/A		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à la canadienne, bardeaux d'asphalte, brique, ajout les revêtements de murs extérieurs		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, balustrade en bois, chaînage d'angle peint et autres		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Agrandissement à l'arrière		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Fabrique Paroisse St-Aimé (Olivier Leduc, curé)		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (si applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Au nord de l'église, le presbytère construit en 1903 est maintenant utilisé comme bibliothèque municipale. De l'ancien presbytère, érigé une cinquantaine d'années auparavant, la maçonnerie du solage aurait été conservée. Le bâtiment en briques se démarque par ses fenêtres jumelées en façade, les couleurs de briques marquant le chaînage d'angle et les arcs surbaissés au-dessus des ouvertures, les boiseries et pignons de la galerie couverte, ainsi que l'élément sculptural strictement décoratif, imitant des créneaux, sur le faîte du toit. Au fil du temps, plusieurs éléments caractéristiques furent remplacés par des composantes contemporaines.

Transformations connues :

1997-1998 permis réparer la toiture et la façade

2009 changer les portes principales extérieures, installer une rampe d'accès, refaire le perron, correction de deux joints de maçonnerie côté gauche et redresser une fenêtre (église?)

2017 remplacer revêtement toiture arrière en membrane d'asphalte et gravier par de la tôle. Audit technique d'immeuble (Éric Champagne architecte, 2014) au dossier à la municipalité.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	853, rue Saint-Jean	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 908	
Données de géolocalisation	45.910111 ; -72.937778	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1860	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Remise, Garage
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	2004-2005 permis refaire revêtement extérieur en déclin de bois; 2005 permis refaire la toiture en lui donnant une pente avec un revêtement en acier		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Déclin de bois		
Ornementation	Chambranles, boiseries des lucarnes		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Située à proximité de l'ancienne gare de train, cette maison à mansarde est surélevée du sol depuis qu'elle repose sur une fondation en béton. Encadrées par des chambranles en bois, les fenêtres de bois à battants sont toutes divisées en 6 carreaux, même celles des lucarnes, qui soulignent l'espace intérieur presque aussi vaste à l'étage qu'au rez-de-chaussée. Les constructions antérieures, munies d'un toit à deux versants, ne comptaient qu'un demi-étage au niveau supérieur en raison de la pente accentuée de la toiture. Les deux cheminées en briques aux extrémités de la résidence sont recouvertes de tôle. Cette couche fait office à la fois d'ornementation et de protection contre les infiltrations.

Propriétaires :

1967 Maurice Desrosiers et Jeanne Raîche

1990 Daniel Desrosiers

2012 William Major et Maryse Vallée Mallette

2013 Yannick Phaneuf

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	862, rue Royale	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 841	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Remise
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Remplacement fenêtres en bois pour PVC, rehaussement d'un étage sur l'agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
André Boivin et Marie-Ève Charest
2012 Matthieu Beauchemin et Fannie Boulanger

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	885, rue Royale	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 828	
Données de géolocalisation	N/D	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUS LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Remise
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement côté gauche, vinyle ajouté par-dessus le déclin de bois		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, tôle profilée, vinyle, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
2008 André Leblanc et Danielle Cécile Lalande

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	rue de l'Église	
Ville ou Municipalité	Massueville	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/A	
Numéro de lot	3 217 531	
Données de géolocalisation	45.910453 / -72.931106	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1906-1907	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/A

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Institutionnel	Précision(s) :	N/A
Autre usage à travers le temps (si possible)	Institutionnel		
Usage actuel	Institutionnel		
Transformations connues	Voir données documentaires		
Typologie	Église catholique		
Type architectural	N/A		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à la canadienne, pierre à bossage, pierre des champs, bois		
Ornementation	Vitreaux, chaînage d'angle, sculptures		
Nombre d'étages	N/A		
Altérations affectant l'authenticité	Agrandissement à l'arrière		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Fabrique Paroisse St-Aimé		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



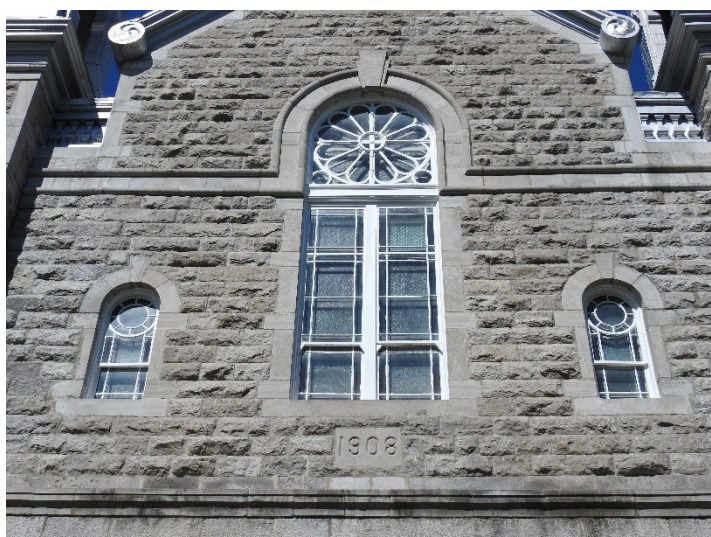
4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



rue de l'Eglise Massueville



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

L'église Saint-Aimé de Massueville fut reconstruite en 1907-1908 suite à un incendie qui détruisit en grande partie le bâtiment de 1843. Les cloches et quelques sections de murs de moellons épargnées furent intégrées à la nouvelle église. Suivant les plans de l'architecte Louis-Zéphirin Gauthier (1842-1922), Paquet et Godbout entreprirent la reconstruction et la décoration intérieure du lieu de culte. L'Église en pierre à bossage et pierre de taille en façade trône sur la crête de la côte devant un parc aménagé. Cet emplacement résultat d'un don, de la part d'Aimé Massue aux habitants, du terrain où une croix avait été plantée pour favoriser l'exercice de la foi dans sa seigneurie. Le terrain entre cette croix et la rivière Yamaska fut réservé à l'aménagement d'un parc où aucune construction, outre une halle ou un marché, fut permise.

Transformations connues :

2008 permis consolidation du jubé: solidification de la structure avec des arches et poutres. 2 pages dans l'audit technique d'immeuble (Éric Champagne architecte, 2014) au dossier à la municipalité

