

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2501-2503, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Ferme des seigneurs	
Numéro de lot	3 734 614, 3 734 613, 3 734 615, 3 734 612, 3 732 707	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1898	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Duplex		
Type architectural	Style vernaculaire américain		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, brique, PVC		
Ornementation	Balustrade en bois, colonnes		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	Permis pour changer portes et fenêtres, 1991		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Famille Pérodeau		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	Ferme des seigneurs et érablière
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (si applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Hermine de Saint-Ours vend les terres servant à l'exploitation agricole du domaine seigneurial à Adélarde Pérodeau, cultivateur, en 1893, d'où le nom « Ferme des seigneurs ». De père en fils, la 3^e génération de Pérodeau y réside. L'érablière, qui faisait partie du domaine seigneurial, est aujourd'hui exploitée comme activité familiale. La maison en briques a été construite en 1898 dans le style vernaculaire américain, de tradition néo-classique, avec son toit à deux versants, ses trois souches de cheminées habillées, ses ouvertures symétriques et ses galeries monumentales. [Mémoires de Saint-Ours]





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	7, avenue Saint-Charles	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Villa des Peupliers	
Numéro de lot	3 732 058	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1905	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	Style <i>Second Empire</i>		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Brique, tôle à joint pincé, tôle en plaque, PVC, bois		
Ornementation	Balustrade en bois, colonnes et corbeaux, volets		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	2002 permis changer revêtement de la toiture avec le même matériau		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Marie Dorion		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	Faisait partie du manoir
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Marie Dorion (petite-fille du seigneur Roch de Saint-Ours, fait construire la maison)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison fut construite en 1905 par Marie Dorion, petite-fille du seigneur Roch de Saint-Ours sur un terrain qui faisait jadis partie du domaine seigneurial. Il s'agit d'une maison en briques, de trois épaisseurs, construites dans le style Second Empire, caractérisé par son toit en mansarde. Ce style est également caractérisé par la sobriété de son ornementation, la symétrie de ses ouvertures, sa grande galerie couverte et sa balustrade stylisée. Une grande lucarne avec balcon orne la devanture de la maison, orientée face à la rivière. [Mémoires de Saint-Ours]



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	13, avenue Saint-Charles	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 074	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, déclin de bois, bois, PVC		
Ornementation	Chambranles, colonnes		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	44, avenue Saint-Sacrement	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	N/D	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Associé au 2625-2627 Immaculée-Conception. Garage, atelier, résidence?
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Choisissez un élément.		
Transformations connues	Agrandissement côté gauche		
Typologie	N/D		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, tôle profilée, déclin de bois, tôle, bois		
Ornementation	Chambranles, fronton		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	46, avenue Dansereau	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 731 998	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1905	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	Style Second Empire		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Déclin de bois, bois, tôle à joint pincé		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, chambranles, volets		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Permis d'agrandissement à l'arrière, 1988		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Ananie Dansereau (constructeur, navigateur)		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Félix Dansereau (navigateur occupant, père d'Ananie), Joseph Dansereau (navigateur occupant, frère d'Ananie)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison a été construite en 1905 dans le style *Second Empire* par Ananie Dansereau, navigateur. Elle a été occupée par son père, Félix Dansereau, et ensuite par son frère, Joseph Dansereau, tous les deux navigateurs de Saint-Ours. Le style *Second Empire* est caractérisé par sa toiture « brisée » formée de deux pentes successives : le terrasson sur le dessus et le brisis sur les côtés. Marqué par le style néo-classique avec son exhaussement du sol et la symétrie de ses ouvertures, le bâtiment est toujours recouvert d'un déclin de bois. [Mémoires de Saint-Ours]



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	48, avenue Saint-François-Xavier	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 040	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Mauvais état		
Matériaux extérieurs	Tôle embossée, PVC, bois		
Ornementation	Balustrade en fer forgé, tôle embossée imitation pierre en façade et imitation brique sur les côtés		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D	Précision(s) :	N/D
Intérêt patrimonial	Architectural		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	50, avenue Saint-Joseph	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 073	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, lattes de bois verticales, bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, chambranles, volets		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	2005, permis recouvrir l'extérieur de la maison avec de la planche de pin posée à la verticale (remplacer papier goudronné), refaire le plancher de la galerie en madriers; 2014, permis changer trois fenêtres		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Jean-Paul Courtemanche (bedeau)		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (si applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	51, avenue Saint-Charles	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 393	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, déclin de bois, bois		
Ornementation	Chambranles, corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	2007, permis agrandissement arrière (galerie terrasse)		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D	Précision(s) :	N/D
Intérêt patrimonial	Architectural		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	51-53, avenue Saint-François-Xavier	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 040	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1905	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	Modèle vernaculaire américain		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle à baguette, tôle profilée, déclin de bois, bois		
Ornementation	Chambranles, colonnes		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Nazaire Courtemanche (constructeur)		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Nazaire Courtemanche (constructeur); Hilarion Arsenault (industriel occupant); Jean-René Hébert (vitrier)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Construite en 1905 par Nazaire Courtemanche et son épouse Eugénie Tétrault, cette maison a été immédiatement acquise par Hilarion Arsenault. Cet industriel de Saint-Ours a occupé un des logements pendant plusieurs années avec sa famille, tout en exploitant un atelier de menuiserie, un moulin à scie et un moulin à farine dans un immeuble voisin. Ce jumelé au revêtement de bois reprend le modèle vernaculaire américain avec ses chambranles et planches cornières, sa galerie ouverte en façade, son toit à deux versants à pente moyenne et la symétrie néo-classique de ses ouvertures. [Mémoires de Saint-Ours]





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	54, avenue Saint-Joseph	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 376	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, tôle profilée, déclin de bois, bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	58, avenue Saint-Joseph	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 381	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, déclin de bois, bois		
Ornementation	Balustrade en bois, corbeaux		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	1984, permis enlever le pignon de la moitié de la maison pour faire une maison à toit 2/3 plat; 1996, permis finir galerie, changer fenêtres au besoin		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	62, avenue Saint-François-Xavier	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 314	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, crépi, bois		
Ornementation	Balustrade en bois, colonnes, frise, fenêtres		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	70, avenue Saint-François-Xavier	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 317	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Possède un garage en tôle embossé. Garage était la boutique du ferblantier.
Autre usage à travers le temps (si possible)	Commercial		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	Style néo-classique québécois		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle à joint pincé, tôle en plaque, déclin de bois, bois		
Ornementation	Balustrade en bois, chambranles, volets		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	Permis n°6 : permis refaire lucarne, agrandissement de la maison; 2009, permis modifier la pente de l'appentis, construire un comble non-habitable, toiture en tôle pincée		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	Hangar à grain transformé en résidence en 1923.
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Albert Bourassa (transforme le hangar en résidence, occupant); Sergias Laventure (ferblantier occupant)		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Au moment de son mariage en 1923, Albert Bourassa transformait un vieil hangar à grains pour en faire sa résidence. Il confère au bâtiment un style néo-classique québécois avec son toit à deux versants droits et ses ouvertures symétriques. Deux ans plus tard, il vend la maison à Sergias Laventure, ferblantier émérite de Saint-Ours. La boutique du ferblantier étale son style boomtown avec sa façade postiche en tôle embossée qui dissimule le toit en appentis. [Mémoires de Saint-ours]





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	1972, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 734 180	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Possède granges intéressantes dont une avec de la tôle en plaque embossée en revêtement de toiture
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, déclin de bois, bois, PVC		
Ornementation	Chambranles, volets, croix, corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2064, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 734 626, 3 734 185	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Potentiellement laissée à l'abandon
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Mauvais état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, déclin de bois, bois		
Ornementation	Chambranles, volets, pignon de l'auvent		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2112, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 128	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement côté droit		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, brique, bois, PVC		
Ornementation	Chambranles, colonnes et corbeaux, volets, tôle des cheminées		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2120, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 139	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Végétation empêche de bien voir
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, lattes de bois verticales, bois		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2372, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 496	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1865	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Laiterie au sous-sol; cave creusée pour la laiterie
Autre usage à travers le temps (si possible)	Commercial		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement du côté droit		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Brique, tôle à baguette, tôle en plaque, PVC		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, balustrade en fer forgé		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Louis Morin (constructeur, occupant)		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Louis Morin (constructeur occupant); Famille Tellier (occupants); Gérard Tellier (occupant)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2447, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 435	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement du côté droit		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, tôle à joint pincé, déclin de bois, bois		
Ornementation	Colonnes, chambranles, volets		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2455, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 434	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Environ 1800	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Croix
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, brique, vinyle, PVC, bois		
Ornementation	Chambranles, fronton, volets, boiseries de lucarnes, rampes en fer forgé		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	1995, permis refaire toiture en bardeaux d'asphalte; 1995, permis changer fenêtres; 2009-2010, permis agrandissement de la résidence, refaire la galerie pour l'inclure à la résidence et construction d'une tourelle pour spa		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Catherine Lowell, Jacques Dorion (écuyer, médecin)		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Catherine Lowell/Lovell et son mari Jacques Dorion (écuyer, médecin), leur fils Joseph Adolphe Dorion (écuyer, notaire et membre du conseil législatif de la province de Québec) et sa femme Henriette Amélie de St-Ours (fille de Roch de St-Ours); Blanche Juchereau Duchesnay et son mari Yvan Watherspoon (parents de Charles,		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

	occupants?); Charles Juchereau Duchesnay (écuier, gentilhomme);		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		
Valeur patrimoniale	Architectural		



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

1880: [...] avec bâtisses y érigées [...] Ledit immeuble appartient pour moitié audit Joseph Adolphe Dorion pour lui avoir été donné par son frère suivant acte à cette fin, l'autre moitié appartient à ladite Dame venderesse partie comme ayant été commune en biens avec son dit mari + partie pour lui avoir été légué par ce dernier, [...] // Était à la même hauteur que la rue jusque dans les années 1960, ensuite la route fut élevée à cet endroit et élargie dans toute la municipalité (tunnel d'arbres dans le village avant)





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2505-2507, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Ferme des seigneurs	
Numéro de lot	3 732 392	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1882	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Commercial	Précision(s) :	1882 ou 1914-1921, Magasin général
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Jumelé		
Type architectural	Style vernaculaire américain		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle à baguette et tôle en plaque, déclin de bois, bois		
Ornementation	Chambranles, planches cornières, colonnes		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Hilaire Arpin (marchand constructeur), Mary-Jane Saint-Laurent (marchande-générale occupante)		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	Déménagé sur le site actuel en 1914
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Construit par le marchand Hilaire Arpin vers 1822, ce bâtiment a été déménagé sur son site actuel en 1914 par Mary-Jane Saint-Laurent, marchande-générale. Il a servi de magasin général jusqu'en 1921. Ce bâtiment de style vernaculaire américain possède toujours son revêtement en déclin de bois, ses chambranles et planches cornières, son toit à deux versants recouverts de tôle à baguette et ses deux souches de cheminées habillées. [Mémoires de Saint-Ours]





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2509, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Château St-Ours / Château Vaillancourt	
Numéro de lot	3 732 390	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1825	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, déclin de bois, PVC, bois		
Ornementation	Fronton, corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	Ajout de lucarne pignon		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Charles Bazin (notaire)	Précision(s) :	N/D
Intérêt patrimonial	Historique		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Charles Bazin (notaire) et sa femme Catherine Thompson (occupants), Capitaine Charles Gouin (navigateur, entrepreneur, occupant)		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2514-2518, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 075	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Dernier quart du XIX ^e siècle	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Adresse : 2514-2516-2518
Autre usage à travers le temps (si possible)	Résidentiel		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Triplex		
Type architectural	Style vernaculaire américain		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle à baguette et tôle à joint pincé, déclin de bois, bois,		
Ornementation	Chambranles, corbeaux		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Seigneurs de Saint-Ours		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	Maison des serviteurs du domaine seigneurial
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Jean-Baptiste Allaire, famille Arpin		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison réservée jadis aux serviteurs du domaine seigneurial, fut construite dans le dernier quart du XIX^e siècle. Elle est vendue en 1902 par les seigneurs de Saint-Ours à Jean-Baptiste Allaire. Depuis, plusieurs générations de la même famille Arpin se succèdent comme propriétaires. Construites dans le style *vernaculaire américain*, le bâtiment est toujours revêtu de son déclin de bois d'origine, ses chambranles et planches cornières ainsi que ses deux souches de cheminées habillées. Elle épouse les principales caractéristiques de ce style dont le toit à deux versants de pente moyenne, la symétrie de ses ouvertures et la grande galerie couverte en devanture. [Mémoires de Saint-Ours]





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2517-2521, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 071	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Adresse : 2517-2519-2521 (travaux en cours en 2017)
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Triplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, brique, bois, PVC		
Ornementation	Chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2520, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 068	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Dernier quart du XIX ^e siècle	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, déclin de bois, PVC, bois		
Ornementation	Fronton, corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	Ajout de lucarne pignon		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Charles Bazin (notaire)	Précision(s) :	N/D
Intérêt patrimonial	Architectural		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Charles Bazin (notaire) et sa femme Catherine Thompson (occupants), Capitaine Charles Gouin (navigateur, entrepreneur, occupant)		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2523-2529, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 070	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1910	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Adresse : 2523-2525-2527-2529
Autre usage à travers le temps (si possible)	Commercial		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Quadruplex		
Type architectural	Style éclectique victorien		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle en plaque, brique, bois		
Ornementation	Colonnes, corbeaux, corniche, balustrade en fer forgé, tourelle		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Permis de réparation de toiture et corniches (1988)		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Samuel David (médecin)	Précision(s) :	N/D
Intérêt patrimonial	Historique		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Charles Bazin (notaire) et sa femme Catherine Thompson (occupants), Capitaine Charles Gouin (navigateur, entrepreneur, occupant)		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (si applicable)	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cet imposant bâtiment a été construit au début du XX^e siècle par Charles Gouin. Il servait à la fois de résidence et de magasin général au marchand Jean-Louis Péloquin. Il est construit en bois lambrissé de briques dans un style *éclectique à dominante boomtown* caractérisé par son toit plat, le dépouillement sans appareillage des murs de briques et l'ornementation très élaborée de sa corniche. Cependant, la galerie couverte avec ses dentelles de toit et la balustrade du balcon avec son toit en pavillon à terrasse faîtière, lui confèrent un style *éclectique victorien*. [Mémoires de Saint-Ours]

1883 : lots 20, 23, 24, 25, 26 [avec bâtisses] et 27, 32, 34 et 35 [sans bâtisses]. // 1887 : [...] avec maison, hangar, boulangerie, écurie et autres bâtisses [...] Lesdits vendeurs se réservent le droit d'habiter ladite maison et de se servir des autres bâtisses jusqu'au quinze de mai prochain mil huit cent quatre-vingt-sept, et réservent pour Monsieur Théophile Hank [?], boucher, de ladite ville de Saint-Ours le droit de se servir de la glacière seulement et non de l'abattoir durant l'été de mil huit cent quatre-vingt-sept, sans cependant avoir le droit d'empêcher ledit acquéreur d'exercer le même droit que ledit acquéreur pourra exercer librement et sans entraves quelconques. // 1901 : [...] comme faisant partie des numéros vingt-cinq et vingt-six (N. 25 et 26), sans bâtisse. // 1974 : Avec bâtisse dessus construite portant les numéros civiques 89, 89A, 91, 91A de la rue Immaculée-Conception incluant également un hangar attaché à la bâtisse principale.



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2527, rue de la Fabrique	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 056	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle à joint pincé, lattes de bois verticales, bois		
Ornementation	Chambranles, corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2527, rue Richelieu	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Maison du surintendant	
Numéro de lot	3 732 421	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, tôle profilée, vinyle, PVC, bois		
Ornementation	Colonnes, corbeaux, volets		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2536, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Château St-Ours / Château Vaillancourt	
Numéro de lot	3 732 055	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1897	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Institutionnel	Précision(s) :	Pensionnat de Saint-Ours, Couvent de la Présentation de Marie, école Notre-Dame-du-Sacré-Coeur
Autre usage à travers le temps (si possible)	Institutionnel		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	N/D		
Type architectural	Style Second Empire		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Brique, pierre, bois, tôle profilée et tôle en plaque		
Ornementation	Corniche, colonnes, vitraux, niche, statue, clocher		
Nombre d'étages	3		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Les Sœurs de la Présentation de Marie		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Les Sœurs de la Présentation de Marie		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

De style *Second Empire* avec le toit en mansarde et les lucarnes, le couvent est construit en 1897. Les sœurs de la Présentation de Marie y demeurent et offrent l'enseignement à une centaine de pensionnaires. Le couvent est présentement une propriété privée. [Mémoires de Saint-Ours]

- Couvent de Saint-Ours_06M_P748S1P2386 (BAnQ)
- Couvent_06M_P68P058 (BAnQ)
- Couvent de St-Ours, P.Q (BAnQ), p. 56 Album souvenir St-Roch
- Pensionnat de Saint-Ours, Couvent de la Présentation de Marie, École Notre-Dame du Sacré-Coeur (p. 37 centenaire de St-Ours)



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2542-2544, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 051	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Fin du XIX ^e siècle	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Adresse : 2542, 2544.
Autre usage à travers le temps (si possible)	Commercial		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Jumelée		
Type architectural	Style vernaculaire américain		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle profilée, tôle à joint pincé, brique, PVC, bois		
Ornementation	Corniche, colonnes, balustrade en fer forgé, volets, linteaux de bois		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	Ajout de l'ornementation de la corniche et de l'avant-toit		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Clément Dupré (constructeur, cultivateur)		
Intérêt patrimonial	Artistique	Précision(s) :	Atelier de photographie
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Clément Dupré (constructeur, cultivateur), Séraphine Dupré (petite-fille de Clément) et son mari Charles Godbout (photographe), Eddie Bertrand (barbier, maître-chantre), famille Bertrand		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A
Valeur patrimoniale	Artistique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison construite à la fin du XIX^e siècle par Clément Dupré, cultivateur, a été acquise en 1894 par sa petite-fille Séraphine Dupré et son époux Charles Godbout, photographe. Ce dernier y a tenu un atelier de photographie pendant une trentaine d'années. Eddie Bertrand, barbier et maître-chanteur de Saint-Ours, l'acquiert en 1932 et elle demeure la propriété de la famille Bertrand pendant plus de 70 ans. En bois lambrissé de briques sur deux étages et demi, ce bâtiment se classe parmi les maisons de style vernaculaire américain. Par contre, l'ornementation tout à fait exceptionnelle de la corniche et de l'avant-toit, mieux adaptés au style *boomtown*, auraient été ajoutés plus tard. [Mémoires de Saint-Ours]





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2548-2552, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 731 995	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Environ 1850-1865	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Adresse: 2548, 2550, 2552
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière en aluminium		
Typologie	En rangée		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, bardeaux d'aluminium, brique, PVC, bois		
Ornementation	Colonnes et corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Alfred Lacouture (cultivateur, hôtelier), Dame Victoire Allaire		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Famille Lacouture, Famille Vary		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

1880 : avec maison, hangar, remise toutes autres bâtisses de ladite propriété connues et désignées aux plan et livre de renvoi officiels du cadastre de la Ville de Saint-Ours [...] sous le numéro quatre-vingt-quatre. [...] Se réserve le vendeur pour Dame Délia Lacouture, épouse de M^e Alfred Villers, Dlle Clara Lacouture et Antoine Lacouture, droit de se loger dans la partie sud-est de la maison érigée sur ledit terrain, occupée actuellement par lesdites Dame Villers, Dlle Lacouture et l'acquéreur. // 1915-1916: [...] avec dessus érigées une maison en briques et autres bâtisses.v // 1984: Avec bâtisse y érigée portant les numéros domiciliaires 2548, 2550 et 2552 rue Immaculée-Conception et 12, rue de la Traverse à Saint-Ours





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2557-2565, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 039	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1904-1905	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Adresse: 2557, 2559, 2561, 2561A, 2563, 2565.
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		Usage : Mixte
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Multilogement		
Type architectural	Style Boomtown		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Brique, PVC, bois		
Ornementation	Balustrade en bois, corniche, boiserie autour des entrées commerciales, tourelles, corbeaux		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Ajout du balcon; 1991, permis changement portes, fenêtres, galeries et escaliers; 1996, permis réparation générale de l'immeuble (fenêtres, corniche, portes, revêtement, patio); 2002, permis galerie en bois, changement fenêtre par porte derrière		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Alphonse Thériault (constructeur, hôtelier)		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	Bureau de poste, magasin général (A. A. Lamothe), J. Papillon Tailleur, Banque Molson
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Alphonse Thériault (constructeur, hôtelier); Anthime Lamothe, (commerçant); Antonio Péloquin (commerçant), Banque Molson		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

	(commerçant), Famille Arpin (commerçant), Barthélémy Lemoine et sa femme Yvonne Arpin (commerçants)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		
Valeur patrimoniale	Historique		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Alphonse Tétrault, hôtelier, construit ce bâtiment commercial en 1904, après l'incendie d'un bâtiment similaire en brique qui avait été érigé par le marchand Léon Chapdelaine. Le rez-de-chaussée a été occupé par un grand nombre de commerçants dont la Banque Molson. Construite en bois lambrissé de briques dans le style *boomtown* avec son toit plat et sa corniche garnie de consoles, seuls sont d'origine sa galerie latérale avec sa balustrade stylisée et son toit conique d'influence Queen Anne. [Mémoires de Saint-Ours]

P. 149 Paquette 2007 (photographies anciennes)





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2567, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Bureau de poste de Saint-Ours	
Numéro de lot	3 732 037	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1940	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Transport, communication et services publics
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Commercial		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Bureau de poste		
Type architectural	Style cottage		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, bardeaux d'asphalte, pierre à brossage, PVC, bois, acier		
Ornementation	Chaînage d'angle, corniche		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Gouvernement du Canada		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Construit en 1940, après 28 ans de pourparlers, le bureau de poste de Saint-Ours se démarque parce qu'il est probablement le seul bâtiment public construit en pierres de taille au cours de la seconde guerre mondiale, une période où on limitait les éléments décoratifs et même les constructions nouvelles. Cet édifice a fait l'objet d'un timbre-poste émis en 1978 par la Société canadienne des postes, sur le thème « Les bureaux de poste, témoins de leur temps ». On peut associer ce modèle au style cottage de la première moitié du XIX^e siècle. [Mémoires de Saint-Ours]

Bureau de poste, St Ours, P.Q (BAnQ), p. 151 Paquette 2007, dépliant Saint-Ours Porte d'accueil du Bas-Richelieu



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2568, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Maison Dorion	
Numéro de lot	3 731 992	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1800 et 1816	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Galerie d'art et résidence Usage : mixte
Autre usage à travers le temps (si possible)	Commercial		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Jumelé		
Type architectural	Style néo-classique		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle à joint pincé, crépi, pierre des champs, bois, PVC		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, flèche des lucarnes		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	1994, permis de refaire galerie avant		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Jacques Lapparré (constructeur, négociant)		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	Magasin général, banque Molson de Montréal, bar (faillite en 1911), salon funéraire, bureau de dentiste, marché aux puces
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Jacques Lapparré (constructeur, négociant); Jacques Dorion (médecin, patriote, maire 1867-1869) et sa femme Catherine Louise Lovell (nièce de Charles de St-Ours); Louis Béliveau (écuyer, marchand) et sa femme Marguerite Vitaline		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

	Larue; Ulric Girouard (commis-voyageur, maire 1927-1931) et sa femme Imelda Péloquin (occupants)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		
Valeur patrimoniale	Architectural		

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Construite entre 1800 et 1816 par le négociant Jacques Lapparré, cette maison a servi de résidence et a hébergé de multiples commerces au cours de ses 200 ans. Dès 1832, le docteur Jacques Dorion, médecin, patriote et maire de Saint-Ours de 1867 à 1869, ainsi que son épouse Catherine Louise Lovell, nièce de Charles de Saint-Ours, vont l'occuper jusqu'en 1869. Ulric Girouard, commis-voyageur et maire de Saint-Ours de 1927 à 1931 et son épouse Imelda Péloquin et leurs huit enfants vont également l'habiter de 1920 à 1954. Construite en pierre à l'époque charnière où le modèle d'inspiration française se rapproche du style néo-classique, la maison possède des éléments de ces deux styles dont son toit pentu et sa charpente à la française. [Mémoires de Saint-Ours]

Maison Dorion_03Q_E6S8SS1SSS1768D15222PA7 (BAnQ), p. 148 Paquette 2007, dépliant Saint-Ours Porte d'accueil du Bas-Richelieu, 1837-1987 Hommage aux patriotes, p. 45 centenaire de St-Ours

Demande de classement (refusée) en 1978 // 7 mai 1837 la « première assemblée de protestation des canadiens français contre l'attitude négative du gouvernement britannique et des canadiens anglais » se serait tenue dans cette maison [Saint-Ours Porte d'accueil du Bas-Richelieu]



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2571-2573, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 032	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Commercial	Précision(s) :	Hôtel Royal
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière en déclin de bois		
Typologie	Jumelé		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, tôle profilée, brique, PVC, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	Hôtel Royal
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Hôtel Royal_06M_P68P056 (BAnQ)





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2582, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Maison Rieutord	
Numéro de lot	3 731 984	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Environ 1793	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Plaque d'une ancienne banque située sur le côté gauche
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière en lattes de bois verticales		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle profilée, pierre des champs, bois		
Ornementation	Colonnes, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	2007, permis rénovation et restauration de la maison à la suite d'un incendie; 2007, permis construction véranda à l'arrière.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Banque nationale du Canada		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	Fermeture de la succursale de la Banque Nationale en 2004
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Maison d'été Jean-Marie Richard_06M_P62D282A (BAnQ)
Maison Jean-Marie Richard_06M_P62D033 (BAnQ), p. 45 centenaire de St-Ours



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2583, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	5 374 560	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Premier quart du XIX ^e siècle	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Commercial	Précision(s) :	Magasin général 1896 (plan Goad), Pharmacie [Drug] 1909 (plan Goad)
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle à joint pincé, planches de bois, bois		
Ornementation	Chambranles, volets, corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	1996, permis refaire galerie avant et arrière		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Louis-Hippolyte Mogé (constructeur, marchand, patriote, 1 ^{er} maire de Saint-Ours)		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Louis-Hippolyte Mogé (constructeur, marchand, patriote, 1 ^{er} maire de Saint-Ours); Édouard Mogé (neveu de Louis-Hippolyte, navigateur, occupant); François-Xavier Proulx (occupant); Famille Proulx; Léo Cloutier (médecin, maire en 1966,		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

	occupant)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		
Valeur patrimoniale	Historique		



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison a été construite dans le premier quart du XIX^e siècle, par Louis-Hippolyte Mogé, marchand, patriote et premier maire de la ville de Saint-Ours de 1847 à 1849. Cédée à son neveu Édouard Mogé, navigateur, en 1861, elle passe en 1866 à François-Xavier Proulx et reste dans cette famille pendant 63 ans. En 1949, elle est acquise par le Dr. Léo Cloutier, maire en 1966, qui l'occupe avec sa famille jusqu'à son décès en 1985. Archétype du vieux médecin de campagne, le docteur Cloutier a laissé une marque indélébile de son passage à Saint-Ours. Le revêtement particulier, en bois, de la maison imitant la pierre de taille, confère à la maison une certaine originalité. [Mémoires de Saint-Ours]

Photographies anciennes : 1837-1987 Hommage aux patriotes



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2603, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 024	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Commercial	Précision(s) :	Magasin général 1896 (plan Goad), Pharmacie [Drug] 1909 (plan Goad)
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, brique, tôle à joint pincé, bois		
Ornementation	Corbeaux et colonnes, tôles des cheminées		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	2003, permis réparer galerie avant en conservant le même style et même matériau en bois, rampe aluminium remplacée par rampe en bois; 2005, permis repeindre la toiture; 2015, permis remplacement revêtement de toit (tôle pour tôle galvanisée pincée)		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

ou phénomène relié au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2608, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 731 974	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière en vinyle		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, brique, PVC, bois		
Ornementation	Balustrade en bois, colonnes et corbeaux, chambranles, fronton		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2611-2613, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 020	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Jumelé		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle en plaque, déclin de bois, PVC		
Ornementation	Chambranles, corbeaux		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2620-2622, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 731 978	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière en vinyle		
Typologie	Duplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Pierre, bardeaux d'asphalte, brique, bois, PVC		
Ornementation	Balustrade en bois, colonnes et corbeaux, boiserie du pignon		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D	Précision(s) :	N/D
Intérêt patrimonial	Architectural		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2625, rue Saint-Pierre	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 293	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Galerie couverte côté à droite transformée en pièce fermée.
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement côté droit		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux de bois, tôle profilée, lattes de bois verticales, PVC, bois		
Ornementation	Chambranles, volets		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2625-2627, rue de l'Immaculée-Conception	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 008	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Jumelé		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois, bois PVC		
Ornementation	Balustrade en bois, colonnes, chambranles		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Associé au 44 St-Sacrement. Manufacture de cercueil à l'origine.





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2631, rue Saint-Pierre	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 292	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle à joint pincé, déclin de bois, PVC		
Ornementation	Chambranles, corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2635, rue Saint-Pierre	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 293	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1850	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle profilée, déclin de bois, PVC, bois		
Ornementation	Chambranles, volets, colonnes et corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	Transportée sur son emplacement actuel vers 1883.
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Hilaire Archambault (menuisier occupant)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2636, rue Saint-Pierre	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 016	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, lattes de bois verticales, bois, PVC		
Ornementation	Colonnes et corbeaux, volets		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2659, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 731 958	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière en vinyle		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Béton, tôle à joint pincé, déclin de bois, bois, PVC		
Ornementation	Chambranles, volets, corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2678, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 731 943	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, pierre des champs, déclin de bois, bois, PVC		
Ornementation	Chambranles, corbeaux		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2682-2684, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	4 437 751	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1912	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Duplex		
Type architectural	Style Boomtown		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Déclin de bois, PVC, bois		
Ornementation	Balustrade en bois, corniche, colonnes, chambranles		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Louis Coderre (juge, occupant)	Précision(s) :	N/D
Intérêt patrimonial	Historique		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Louis Coderre (juge occupant); Adonis Larivière et sa femme Armelle Chapdelaine (occupants)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Cette maison construite en 1912 a été occupée par le juge Louis Coderre dès 1920 et utilisée par sa famille comme maison de villégiature jusqu'en 1935. Remise après son décès au propriétaire de la terre dont elle a été détachée, elle fut acquise par Adonis Larivière et son épouse Armelle Chapdelaine qui l'ont occupée pendant plus de 40 ans. Il s'agit d'une maison de style *boomtown* dont le toit plat légèrement incliné vers l'arrière est dissimulé derrière une corniche en saillie. Les oriels et le balcon à l'étage ont été ajoutés plus tard, de même que l'avant-toit avec ses poteaux doubles recouvrant une galerie. [Mémoires de Saint-Ours]





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2685, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 731 949	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très mauvais état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, bardeaux de bois, bois, PVC		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2727, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 732 367	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1825	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	Style néo-classique		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle à la canadienne, tôle à joint pincé, pierre des champs, PVC, bois		
Ornementation	Colonnes		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Clément Dupré (occupant); Famille Éthier (occupants) : Paul, François		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

D'origine encore inconnue et construite vraisemblablement vers 1825, la maison est occupée en 1860 par Clément Dupré et sa famille avant de passer en 1891 à Paul Éthier. Depuis, quatre générations d'Éthier se sont succédées sur cette terre. Il s'agit d'une maison en pierre de style néo-classique avec son toit à deux versants droits, recouverts d'une tôle à la canadienne. La maçonnerie est en pierre grossièrement équarries et bien « assisées », avec son chaînage d'angle solide. On peut distinguer par endroit l'enduit dont on lambrissait jadis les maisons de pierre dans lequel apparaissent les traces de lignes imitant la pierre de taille. Ce lambris qui servait d'abord à protéger la pierre, ajoutait aussi cet élément décoratif de pierres de taille, donnant l'illusion de l'aisance de ses occupants. [Mémoires de Saint-Ours]

P. 52 centenaire de St-Ours



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2875, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	3 734 338, 3 732 224	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, tôle profilée, déclin de bois, bois, PVC		
Ornementation	Colonnes, corbeaux, chambranles, volets		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	1991, permis refaire la galerie, changer une partie du revêtement		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	Élevage de visons dans les années 1988 (mention dans un permis à la municipalité).
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2930, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Maison du surintendant	
Numéro de lot	3 734 497, 3 732 218	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Désigné
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Fonction : culturelle
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Commercial		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, crépi, bois, acier		
Ornementation	Balustrade en bois, chambranles, volets		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	1975, démolition des annexes		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	Maison des surintendants (1849-1972)
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Ernest Beulac (surintendant occupant 1950-1967)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Historique

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

P. 33 Paquette 2007,



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2947, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Maison du surintendant	
Numéro de lot	3 734 347, 3 732 239	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	Vers 1841	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à joint pincé, déclin de bois, vinyle, bois, PVC		
Ornementation	Chambranles, colonnes		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	2995, chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	Maison du surintendant	
Numéro de lot	3 734 360, 3 732 213	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Pierre, tôle profilée, déclin de bois, bois		
Ornementation	Colonnes, corbeaux, chambranles		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	Chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	N/D	
Données de géolocalisation	45.918341 -73.149128	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Sur le terrain du 2126 chemin des Patriotes.
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Choisissez un élément.		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	N/D		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	N/D		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	N/D		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



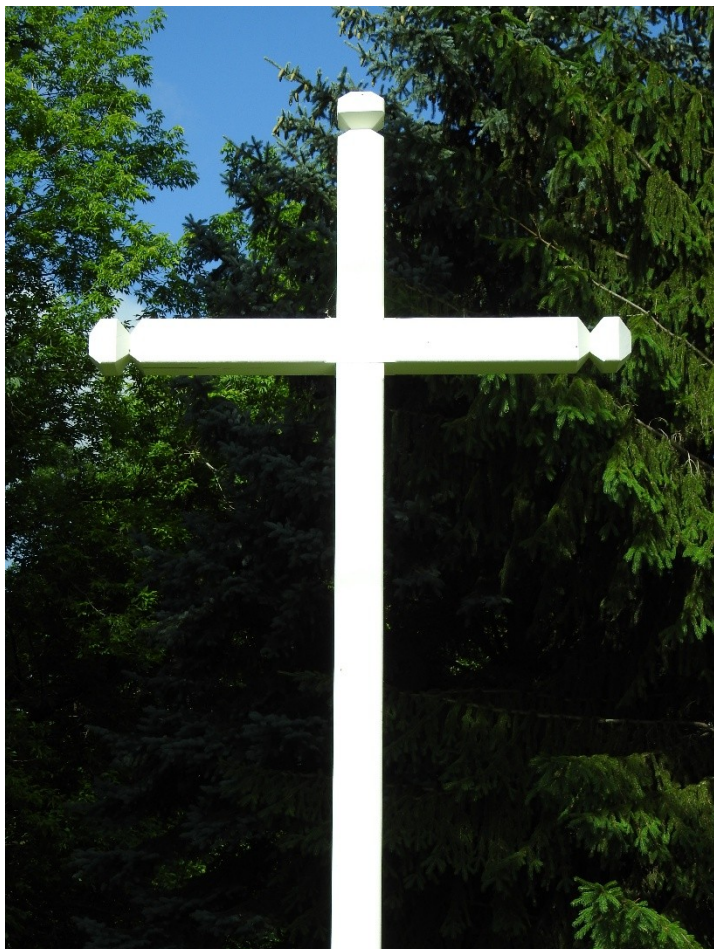
4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	Chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	N/D	
Données de géolocalisation	45.893019 -73.147974	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Sur le terrain du 2455 chemin des Patriotes.
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Choisissez un élément.		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	N/D		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	N/D		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	N/D		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	Chemin des Patriotes	
Ville ou Municipalité	Saint-Ours	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	N/D	
Données de géolocalisation	45.866307 -73.145735	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	En face du 2902 chemin des Patriotes.
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Choisissez un élément.		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	N/D		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	N/D		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	N/D		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	N/D		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



