

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	50, rue Vézina	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 732	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1930	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Serait construite sur pilotis, ancien chalet
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, bardeaux de bois		
Ornementation	Vitraux, saillie : auvent		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
? Famille McCarthy
?
2000 Serge Cossette

P. 4-5, 44 Au pays d'Annette





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	130, rue Saint-Joseph	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 849	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1907	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Garage
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes, corniches, chambranles		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2001 Jean-Louis Pelletier		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	136, rue McCarthy	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 890	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D Portes changées		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, brique		
Ornementation	Colonnes, volets, boiseries de la toiture et autour de la porte d'entrée		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	1994 Maude Desrochers, François St-Yves		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	201, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	J. Fagen & Fils inc.	
Numéro de lot	N/D	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Commercial		
Transformations connues	N/D		
Typologie	N/D		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Brique		
Ornementation	Bas-relief, jeux de brique, blocs de verre, pierre à bossage autour des ouvertures, pierre de taille autour des entrées		
Nombre d'étages	Variable : 2 à 4 étages		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Fagen international ou J. Fagen et Fils inc.		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Sorel Industries_39910 (BAnQ), p. 82 Sorel 1642-1967





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	212, rue McCarthy	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 891	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1931	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Travaux sur la galerie (2017)
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, brique		
Ornementation	Colonnes, pignon		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	1982 Michel Bourgeois		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	213, rue McCarthy	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 838	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Pierre à bosselage ou bloc de ciment/béton Perron différent (peinture ou matière différente?)
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, pierre à bossage		
Ornementation	Chaînage d'angle, colonnes		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	1998 Benoit Laplante		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (si applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	221-223, rue Catherine	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 951	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1907	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Garde-corps différent, toiture changée
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Jumelé		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, déclin de bois		
Ornementation	Balustrade en bois, chambranles		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2010 Line Thibodeau		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	222-224, rue McCarthy	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 882	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1911	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Duplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Brique		
Ornementation	Corniche		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2004 Louis Archambault	Précision(s) :	N/A
Intérêt patrimonial	Architectural		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	224, rue Elizabeth	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 943	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1884-1921	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Ancienne grange
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois, bois		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	1976 : 222-224, rue Élizabeth, un hangar, deux garages doubles.
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Voir données documentaires		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
1882 Daniel et John McCarthy (propriétaires de la terre, 1540\$)
1884 Joseph Aussant dit Lange (LOT, 75\$) (gardien de nuit), sa femme Marie Péloquin, leurs fils Josaphat (capitaine) et Elphège (ingénieur-mécanicien)
1926 Marie Péloquin (LOT + BÂTIMENTS)
1938 Elphège Lange et Josaphat Lange
1942/1947 Elphège Lange (1500\$)
1960 Paul Émile, André, Julien et Réjean Lange (fils d’Elphège, professeur)
1962 Réjean Lange
1976 Pierre-Paul René (briqueur)
1977 Clémence Arpin



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	301, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 029	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1901	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement du côté droit		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à la canadienne, bardeaux d'asphalte, brique, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes, boiserie de la toiture		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Famille Goulet (1905-1995)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
? John McCarthy
1905 Goulet
?
1999 Brigitte Cournoyer et Jean-Pierre Gouin

P. 179, 200 Livre histoire St-Joseph et Tracy, p. 12-13, 44 Au pays d'Annette



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	304-308, chemin Saint-Roch	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 956	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1911	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Photos et données datent de 2017. En 2025, la maison a subi beaucoup de modifications (toit)
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Triplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois		
Ornementation	Corniche, fronton, chambranles, boiserie des pignons et du fronton		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Voir données documentaires		
Événement, période ou phénomène relié	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
? William Ramsay Lunan (TERRE) (inspecteur, Montréal)
1911, Auguste Pepin (LOTS, 205\$) (charpentier, constructeur de la maison?)
1912, Narcisse Cournoyer (LOTS + BÂTIMENTS 1000\$) (charpentier, constructeur de la maison?)
1914, Valaire Paquette
1947 Alma Laprade
1966, Jacques Lasselle
1967, Georges C. Forest
1979, Gilles Belhumeur
1985, Berthe C. Forest
2004, Jean-François Trudeau et Richard Bouchard
2005, Pierre Picard et Éline Soulières
2005, Sandrine Lefebvre et Philippe Sarret

P. 20-21, 45 Au pays d'Annette





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	309, rue Decelles	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 022	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Persiennes retirées
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, bardeaux de bois		
Ornementation	Chambranles, volets		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2016 Christina Bourque et Yannick Braconnier		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS





Photo de Google Maps, 2025

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	310, rue Filiatrault	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 735	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Ancienne grange Persiennes retirées sur les côtés
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à la canadienne, tôle à joint pincé, brique		
Ornementation	Colonnes		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2014 Zita Henry		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	315, rue Filiatrault	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 689	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Ancienne grange
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, vinyle		
Ornementation	Balustrade en bois, colonnes, volets		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2012 Jacques Renaud 2016 Gisèle Bibeau		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	316, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 025	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, brique		
Ornementation	Colonnes		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2007 Sylvie De Blois		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	401, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 019	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Garage
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois		
Ornementation	Chambranles, balustrade en bois		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2014 Yanick Béliveau		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	407-407A, rue Decelles	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 005	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1880	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement côté droit		
Typologie	Duplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, tôle profilée, déclin de bois		
Ornementation	Chambranles, fronton, boiseries des lucarnes		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Voir données documentaires		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



Photo Google Maps, 2025



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
William Ramsay Lunan (inspecteur, Montréal)
1917 Joseph Valois (LOT + BÂTIMENTS 1100\$) (cultivateur)
1929 Émile Paquet (2000\$) (mécanicien)
? Athanase Cournoyer?
? Rosaire Paquin? (écuyer, shérif du district de Richelieu)
1938 Paul Laprade (bourgeois)
1938 Joseph Gouin (1000\$) (bourgeois)
1939 Leda Laprade-Millette
1946 Arthur Labrecque (1700\$) (charpentier)
1965 Aurize Laprade
1992 Pierre Cournoyer
1995 Daniel Ouellette

P. 200 Livre histoire St-Joseph et Tracy, p. 24-25, 46 Au pays d'Annette





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	409, rue Saint-Joseph	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 121	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Perron avant, poteaux de soutènement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	N/D		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	N/D		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2008 Céline Blanchard et Pierre Guertin		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	420, rue Decelles	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 148	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, pierre à bossage, ciment		
Ornementation	Colonnes, fronton, volets		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2014 Manon Salvail		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	510-512, rue Richelieu	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 141	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1914	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Duplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, brique		
Ornementation	Colonnes, balustrade en fer forgé, fronton, sculpture des linteaux		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Garde-corps enlevé, poteaux de soutènement retirés, escalier changé		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
? Robert Lunan
?
? Joseph Alfred Désorcy fils
? Jean Langlois
2005 Yannick Duchesneau

P. 32-33, 46 Au pays d'Annette





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	50, rue Vézina	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 732	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1930	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	Résidentiel	Précision(s) :	Serait construite sur pilotis, ancien chalet
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, bardeaux de bois		
Ornementation	Vitraux, saillie : auvent		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
? Famille McCarthy
?
2000 Serge Cossette

P. 4-5, 44 Au pays d'Annette





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	130, rue Saint-Joseph	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 849	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1907	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Garage
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes, corniches, chambranles		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2001 Jean-Louis Pelletier		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	136, rue McCarthy	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 890	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D Portes changées		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, brique		
Ornementation	Colonnes, volets, boiserie de la toiture et autour de la porte d'entrée		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	1994 Maude Desrochers, François St-Yves		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	201, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	J. Fagen & Fils inc.	
Numéro de lot	N/D	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Commercial		
Transformations connues	N/D		
Typologie	N/D		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Brique		
Ornementation	Bas-relief, jeux de brique, blocs de verre, pierre à bossage autour des ouvertures, pierre de taille autour des entrées		
Nombre d'étages	Variable : 2 à 4 étages		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Fagen international ou J. Fagen et Fils inc.		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Sorel Industries_39910 (BAnQ), p. 82 Sorel 1642-1967





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	212, rue McCarthy	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 891	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1931	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Travaux sur la galerie (2017)
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	N/D		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, brique		
Ornementation	Colonnes, pignon		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	1982 Michel Bourgeois		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	213, rue McCarthy	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 838	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Pierre à bosselage ou bloc de ciment/béton Perron différent (peinture ou matière différente?)
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, pierre à bossage		
Ornementation	Chaînage d'angle, colonnes		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	1998 Benoit Laplante		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	221-223, rue Catherine	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 951	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1907	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Garde-corps différent, toiture changée
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Jumelé		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, déclin de bois		
Ornementation	Balustrade en bois, chambranles		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2010 Line Thibodeau		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	222-224, rue McCarthy	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 882	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	1911	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Duplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Brique		
Ornementation	Corniche		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2004 Louis Archambault	Précision(s) :	N/A
Intérêt patrimonial	Architectural		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	224, rue Elizabeth	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 943	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	entre 1884-1921	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Ancienne grange
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois, bois		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	1976 : 222-224, rue Élizabeth, un hangar, deux garages doubles.
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Voir données documentaires		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
1882 Daniel et John McCarthy (propriétaires de la terre, 1540\$)
1884 Joseph Aussant dit Lange (LOT, 75\$) (gardien de nuit), sa femme Marie Péloquin, leurs fils Josaphat (capitaine) et Elphège (ingénieur-mécanicien)
1926 Marie Péloquin (LOT + BÂTIMENTS)
1938 Elphège Lange et Josaphat Lange
1942/1947 Elphège Lange (1500\$)
1960 Paul Émile, André, Julien et Réjean Lange (fils d’Elphège, professeur)
1962 Réjean Lange
1976 Pierre-Paul René (briqueur)
1977 Clémence Arpin





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	301, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 029	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1901	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement du côté droit		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à la canadienne, bardeaux d'asphalte, brique, déclin de bois		
Ornementation	Colonnes, boiserie de la toiture		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Famille Goulet (1905-1995)		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
? John McCarthy
1905 Goulet
?
1999 Brigitte Cournoyer et Jean-Pierre Gouin

P. 179, 200 Livre histoire St-Joseph et Tracy, p. 12-13, 44 Au pays d'Annette



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	304-308, chemin Saint-Roch	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 956	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1911	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Photos et données datent de 2017. En 2025, la maison a subi beaucoup de modifications (toit)
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Triplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois		
Ornementation	Corniche, fronton, chambranles, boiseries des pignons et du fronton		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Voir données documentaires		
Événement, période ou phénomène relié	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (<i>si applicable</i>)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
? William Ramsay Lunan (TERRE) (inspecteur, Montréal)
1911, Auguste Pepin (LOTS, 205\$) (charpentier, constructeur de la maison?)
1912, Narcisse Cournoyer (LOTS + BÂTIMENTS 1000\$) (charpentier, constructeur de la maison?)
1914, Valaire Paquette
1947 Alma Laprade
1966, Jacques Lasselle
1967, Georges C. Forest
1979, Gilles Belhumeur
1985, Berthe C. Forest
2004, Jean-François Trudeau et Richard Bouchard
2005, Pierre Picard et Élane Soulières
2005, Sandrine Lefebvre et Philippe Sarret

P. 20-21, 45 Au pays d'Annette





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	309, rue Decelles	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 022	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Persiennes retirées
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, bardeaux de bois		
Ornementation	Chambranles, volets		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2016 Christina Bourque et Yannick Braconnier		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS





Photo de Google Maps, 2025

5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	310, rue Filiatrault	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 735	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Ancienne grange Persiennes retirées sur les côtés
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle à la canadienne, tôle à joint pincé, brique		
Ornementation	Colonnes		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2014 Zita Henry		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	315, rue Filiatrault	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 689	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Ancienne grange
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, vinyle		
Ornementation	Balustrade en bois, colonnes, volets		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2012 Jacques Renaud 2016 Gisèle Bibeau	Précision(s) :	N/A
Intérêt patrimonial	Architectural		
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	316, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 025	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, brique		
Ornementation	Colonnes		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2007 Sylvie De Blois		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	401, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 019	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Garage
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois		
Ornementation	Chambranles, balustrade en bois		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2014 Yanick Béliveau		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D



1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	407-407A, rue Decelles	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 005	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1880	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement côté droit		
Typologie	Duplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle à baguette, tôle profilée, déclin de bois		
Ornementation	Chambranles, fronton, boiseries des lucarnes		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Voir données documentaires		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



Photo Google Maps, 2025



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
William Ramsay Lunan (inspecteur, Montréal)
1917 Joseph Valois (LOT + BÂTIMENTS 1100\$) (cultivateur)
1929 Émile Paquet (2000\$) (mécanicien)
? Athanase Cournoyer?
? Rosaire Paquin? (écuyer, shérif du district de Richelieu)
1938 Paul Laprade (bourgeois)
1938 Joseph Gouin (1000\$) (bourgeois)
1939 Leda Laprade-Millette
1946 Arthur Labrecque (1700\$) (charpentier)
1965 Aurize Laprade
1992 Pierre Cournoyer
1995 Daniel Ouellette

P. 200 Livre histoire St-Joseph et Tracy, p. 24-25, 46 Au pays d'Annette





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	409, rue Saint-Joseph	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 121	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Perron avant, poteaux de soutènement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	N/D		
Ornementation	N/D		
Nombre d'étages	N/D		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2008 Céline Blanchard et Pierre Guertin		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/D
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/D		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/D		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	420, rue Decelles	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 148	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, pierre à bossage, ciment		
Ornementation	Colonnes, fronton, volets		
Nombre d'étages	2 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2014 Manon Salvail		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	510-512, rue Richelieu	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 932 141	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1914	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Duplex		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, brique		
Ornementation	Colonnes, balustrade en fer forgé, fronton, sculpture des linteaux		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Garde-corps enlevé, poteaux de soutènement retirés, escalier changé		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
? Robert Lunan
?
? Joseph Alfred Désorcy fils
? Jean Langlois
2005 Yannick Duchesneau

P. 32-33, 46 Au pays d'Annette



Inventaire du patrimoine bâti moderne - Saint-Joseph-de-Sorel

Ajout de nouvelles fiches d'inventaire.

1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	911, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 807	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, aluminium		
Ornementation	Balustrade en bois, pignon		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2015 Marc-André Baranofsky-Ménard		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	1014, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 755	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Aucun
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, déclin de bois		
Ornementation	Chambranles, boiseries des lucarnes		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2015 Catherine Vincent		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	1100, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 702	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Aucun		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle en plaque, tôle à joint pincé, brique		
Ornementation	Fronton, tôle embossée, lucarne à pignon dans le sens contraire de la rue		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2001 Hugues Beaudoin et Caroline Richard		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

<i>applicable)</i>	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	1323, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 619	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	N/D	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière en vinyle		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Bon état		
Matériaux extérieurs	Tôle profilée, pierre à bossage		
Ornementation	Chaînage d'angle, colonnes, fronton		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	2008 Caroline Guay		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	N/A		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural

5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

N/D





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	601, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 953	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	vers 1881	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	N/D
Autre usage à travers le temps (si possible)	N/A		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Plus d'un agrandissement		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Neutre		
Matériaux extérieurs	Tôle en plaque, tôle à baguette, bardeaux d'asphalte, brique, papier brique		
Ornementation	Colonnes et corbeaux		
Nombre d'étages	2		
Altérations affectant l'authenticité	Deux cheminées en partie détruite.		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Architectural	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Voir données documentaires		
Événement, période ou phénomène relié au bâtiment (si applicable)	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

applicable)	
Valeur patrimoniale	Architectural



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

Propriétaires :
? Daniel McCarthy
?
? Maxime Langlade (marguillier de la paroisse)
?
1999 Étienne Cournoyer

P. 201 Livre histoire St-Joseph et Tracy, p. 22-23, 45 Au pays d'Annette





1. IDENTIFICATION DU BÂTIMENT

Adresse	714, rue Montcalm	
Ville ou Municipalité	Saint-Joseph-de-Sorel	
Nom du bâtiment (si applicable)	N/D	
Numéro de lot	2 931 884	
Données de géolocalisation	N/A	
Date de construction ou date approximative (par décennie)	avant 1900	

2. STATUT LÉGAL

Statut légal (si applicable)	Inventorié
Règlements associés	N/D

3. CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Usage original	N/D	Précision(s) :	Boulangerie (fin en 1963, démolie 1982)
Autre usage à travers le temps (si possible)	Commercial		
Usage actuel	Résidentiel		
Transformations connues	Agrandissement à l'arrière		
Typologie	Unifamiliale		
Type architectural	N/D		
État physique (2017)	Très bon état		
Matériaux extérieurs	Bardeaux d'asphalte, bardeaux de bois, vinyle		
Ornementation	Balustrade en bois, colonnes, chambranles, tourelle de galerie, boiserie de la toiture		
Nombre d'étages	1 1/2		
Altérations affectant l'authenticité	N/D		

4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

Propriétaire(s) d'origine	Voir données documentaires		
Intérêt patrimonial	Historique	Précision(s) :	N/A
Personnage ou groupe historique associé au bâtiment (si applicable)	Voir données documentaires		
Événement, période ou phénomène relié	N/A		



4. CARACTÉRISTIQUES PATRIMONIALES

au bâtiment (si applicable)	
Valeur patrimoniale	Historique



5. AUTRES

PHOTOS



5. AUTRES (SUITE)

DONNÉES DOCUMENTAIRES

1900 : [...] avec bâtisse; celle y érigée étant la propriété dudit acquéreur. // 1925: [...] avec toutes bâtisses et constructions en général y érigées, y compris; pour hangars, résidences, etc. et comprenant en plus dite présente vente, tous les machineries servant à la **fabrication du pain**, les pétrins, les tôles pour faire cuire le pain, et tous les divers autres objets dont se sert actuellement le présent vendeur pour faire le pain, et tous autres dont il s'est déjà servi et qui sont actuellement sa propriété, entre autre une balance, un pétrin mécanique... sec (?)... en plus un cheval rouge et noir une voiture d'été pour passer le pain, une voiture d'hiver, de même, les harnais y compris au nombre d'un [...] Mention de la boulangerie aussi en 1931 // 80-7 Hôtel-de-Ville? Terrain vacant en 1951 vendu à la Ville.

Propriétaires :

Robert Lunan et Janet Esson (parents de William)

William Ramsay Lunan (inspecteur, Montréal)

1900 François Joly (AVEC BÂTIMENT, 100\$) (journalier)

1907 Lilia Monty (1500\$) (séparée du médecin Joseph Guertin)

1918 Joseph Cournoyer (3000\$) (fils de Louis, boulanger)

1925 Jean-Baptiste Gagné (4000\$)

1931 Louis Cournoyer (rétrocession)

1931 Elzéar Cournoyer (4500\$) (fils de Louis, commerçant)

1931 Willy Cournoyer (5000\$) (fils de Joseph, maitre boulanger), ses fils Noël (soudeur), Donatien (contremaitre) et Hervé (boulanger)

1931 Jean-Baptiste Gagné (4000\$) (commerçant)

1951 Willy Cournoyer (rétrocession)

1974 Hervé Cournoyer; 2005, Érick Coll

2007 Éric Lemay

2011 Diane Bachand et Guy Methot

P. 16-17, 45 Au pays d'Annette

