

**SOREL-TRACY, LE 17 JUIN 2026**

**VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE PIERRE-DE SAUREL**

À l'officier du Bureau de publicité des droits de la circonscription foncière de Richelieu.

Madame, Monsieur,

Prenez avis que j'ai procédé, le seizième juin deux mille vingt-six à dix heures, conformément aux dispositions du Code municipal du Québec, à la vente aux enchères de l'immeuble pour défaut de paiement de taxes ci-après nommé à savoir :

Adjugé à M. Billy Gagnon, domicilié et résidant au 141, rue Bonin, Lourdes-de-Joliette (Québec) J0K 1K0 pour la somme de 45 969 \$.

François Girouard et Karine Plaisance-Sylvain étant propriétaires, a acquis l'immeuble dont l'acte est publié au numéro 17 265 369 au Bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Richelieu.

<b>Municipalité de Massueville</b>			
Dossier :	<b>2025-01</b>	Taxes municipales :	<b>4 230,57 \$</b>
Matricule :	<b>4986-11-5487</b>	Taxes scolaires :	<b>0,00 \$</b>
Propriétaires :	<b>François Girouard Karine Plaisance-Sylvain</b>	Total :	<b>4 230,57 \$</b>
Désignation :	<b>Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions deux cent dix-sept mille cinq cent soixante-quinze (3 217 575) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.</b>		
Adresse :	<b>Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 601, rue Royale, Massueville (Québec) J0G 1K0, circonstances et dépendances.</b>		

\*\*\*\*\*

Prenez avis que j'ai procédé, le seizième juin deux mille vingt-six à dix heures, conformément aux dispositions du Code municipal du Québec, à la vente aux enchères de l'immeuble pour défaut de paiement de taxes ci-après nommé à savoir :

Adjugé à M. Billy Gagnon, domicilié et résidant au 141, rue Bonin, Lourdes-de-Joliette (Québec) J0K 1K0 pour la somme de 239 509,05 \$.

Nathalie Lacerte étant propriétaire, a acquis l'immeuble dont l'acte est publié au numéro 28 580 572 au Bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Richelieu

<b>Municipalité de Sainte-Anne-de-Sorel</b>			
Dossier :	<b>2026-18</b>	Taxes municipales :	<b>5 035,00 \$</b>
Matricule :	<b>4102-23-2381</b>	Taxes scolaires :	<b>191,86 \$</b>
Propriétaire :	<b>Nathalie Lacerte</b>	Total :	<b>5 226,86 \$</b>
Désignation :	<b>Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions huit cent mille deux cent cinquante-sept (4 800 257) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.</b>		
Adresse :	<b>Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 1481, chemin du Chenal-du-Moine, Sainte-Anne-de-Sorel (Québec) J3P 5N3, circonstances et dépendances.</b>		

\*\*\*\*\*

Donné à Sorel-Tracy, ce 17<sup>e</sup> jour de juin 2026.

La directrice des affaires juridiques et  
greffière, à titre de greffière-trésorière  
adjointe,



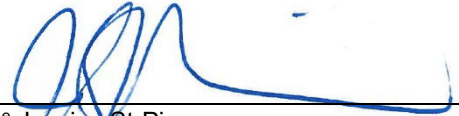
M<sup>e</sup> JESSICA ST-PIERRE  
MRC DE PIERRE-DE SAUREL  
50, RUE DU FORT  
SOREL-TRACY (Québec) J3P 7X7

---

### ATTESTATION

Je soussignée, M<sup>e</sup> Jessica St-Pierre, directrice des affaires juridiques et greffière, agissant aux fins des présentes à titre de greffière-trésorière adjointe de la MRC de Pierre-De Saurel, atteste que j'ai vérifié l'identité des adjudicataires identifiés ci-dessus.

Donné à Sorel-Tracy, ce 17<sup>e</sup> jour de juin 2026.



---

M<sup>e</sup> Jessica St-Pierre  
Directrice des affaires juridiques et greffière,  
à titre de greffière-trésorière adjointe